



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV

Općinski načelnik

KLASA: 944-01/21-02/05

URBROJ: 2198/19-01-21-27

Sv. Filip i Jakov, 24. rujna 2021. godine

Na temelju članka 9. i 16. Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Sveti Filip i Jakov („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov“ broj 12/19 i 7/21) i članka 46. Statuta Općine Sveti Filip i Jakov („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov“ broj 2/14 – pročišćeni tekst. 6/14, 1/18, 1/20 i 2/21) Općinski načelnik donosi

### ODLUKU

### O IZBORU NAJPOVOLJNIJE PONUDE ZA KUPNJU NEKRETNINE U ZONI ZANATSKIH I SERVISNIH DJELATNOSTI SVETI FILIP I JAKOV

#### Članak 1.

Na temelju Zapisnika Povjerenstva za provedbu postupka javnog natječaja za prodaju nekretnina u Zoni zanatskih i servisnih djelatnosti Sveti Filip i Jakov, Općinski načelnik utvrđuje da je za prodaju nekretnina u otvorenom roku po raspisanom javnom natječaju zaprimljeno 26 (dvadesetšest) ponuda.

Povjerenstvo je nakon otvaranja ponuda pregledalo sve ponude te shodno utvrđenju predložilo da se kao odabrani najpovoljniji ponuditelji odaberu slijedeći:

REDNI BROJ	IME I PREZIME/TVRTKA	ZEMLJIŠNOKNJIŽNA OZNAKA	BROJ NA GRAFIČKOM PRIKAZU	PONUĐENA CIJENA (KN)
1	ILIRIJA D.D.	1992/15	13	547.515,00
2	ILIRIJA D.D.	1992/16	14	566.260,00
3	MARIO ŽUGAC, OBRT FRIGOTERM	1992/34	17	115,00 KN/M2 (325.910,00)
4	ERLIĆ COMMERCE D.O.O.	1992/33	18	116,00 KN/M2 (379.088,00)
5	ERLIĆ COMMERCE D.O.O.	1992/32	19	116,00 KN/M2 (378.856,00)
6	MLADEN LABAR, OBRT LM	1992/27	24	366.850,00
7	BABIĆ ARBOR D.O.O.	1992/26	25	435.064,00
8	TEKTON D.O.O.	1992/25	26	450.864,50
9	TEKTON D.O.O.	1992/24	27	476.435,50
10	MRŠIĆ TRADE D.O.O.	1992/23	28	453.100,00
11	MRŠIĆ TRADE D.O.O.	1992/22	29	434.890,00
12	MARILLA D.O.O.	1992/20	31	423.672,00
13	MARILLA D.O.O.	1992/19	32	421.767,00
14	LABORA D.O.O.	1992/18	33	117,25KN/M2 (2.446.538,50)



### Članak 2.

Na temelju utvrđenja iz članka 1. ove Odluke, prihvaća se odluka Povjerenstva te se kao najpovoljniji ponuditelji prihvaćaju slijedeći ponuditelji:

REDNI BROJ	IME I PREZIME/TVRTKA	ZEMLJIŠNOKNJIŽNA OZNAKA	BROJ NA GRAFIČKOM PRIKAZU	PONUĐENA CIJENA (KN)
1	ILIRIJA D.D.	1992/15	13	547.515,00
2	ILIRIJA D.D.	1992/16	14	566.260,00
3	MARIO ŽUGAC, OBRT FRIGOTERM	1992/34	17	115,00 KN/M2 (325.910,00)
4	ERLIĆ COMMERCE D.O.O.	1992/33	18	116,00 KN/M2 (379.088,00)
5	ERLIĆ COMMERCE D.O.O.	1992/32	19	116,00 KN/M2 (378.856,00)
6	MLADEN LABAR, OBRT LM	1992/27	24	366.850,00
7	BABIĆ ARBOR D.O.O.	1992/26	25	435.064,00
8	TEKTON D.O.O.	1992/25	26	450.864,50
9	TEKTON D.O.O.	1992/24	27	476.435,50
10	MRŠIĆ TRADE D.O.O.	1992/23	28	453.100,00
11	MRŠIĆ TRADE D.O.O.	1992/22	29	434.890,00
12	MARILLA D.O.O.	1992/20	31	423.672,00
13	MARILLA D.O.O.	1992/19	32	421.767,00
14	LABORA D.O.O.	1992/18	33	117,25KN/M2 (2.446.538,50)

### Članak 3.

Između ponuditelja iz članka 2. ove Odluke i Općine Sveti Filip i Jakov, zaključiti će se Ugovor o kupoprodaji, u roku od 15 dana od dana donošenja ove Odluke.

Ukoliko odabrani ponuditelj ne zaključi Ugovor u roku od 15 dana od dana donošenja ove Odluke, smatrati će se da je odustao od ponude, te gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine.

**OPĆINSKI NAČELNIK**  
**Zoran Pelicarić**