



**OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV**

**2. IZMJENE I DOPUNE  
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA  
OBALNOG POJASA U NASELJU SVETI FILIP I JAKOV**

**4. NAČIN I UVJETI GRADNJE**

Županija:	ZADARSKA
Općina:	SVETI FILIP I JAKOV
Naziv prostornog plana:	2. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA OBALNOG POJASA U NASELJU SVETI FILIP I JAKOV
Faza izrade:	PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU
Naziv kartografskog prikaza:	UVJETI GRADNJE
Broj kartografskog prikaza:	4.2.
Mjerilo kartografskog prikaza:	1 : 1000
Odluka o izradi plana:	Odluka o donošenju plana
Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov 17/21	Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov ___/___
Objava javne rasprave: Zadarski list <a href="https://www.opcina-svfilipjakov.hr">https://www.opcina-svfilipjakov.hr</a> <a href="https://mpgi.gov.hr">https://mpgi.gov.hr</a>	Javni uvid održan: od: do:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
M.P.	Jure Jelenić, pročelnik
Suglasnost na Plan temeljem članka 108. Zakona o prostornom uređenju (153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine	
Klasa:	Ur.broj: Zagreb,
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o., Zagreb Tomislavova 11
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Direktor: Aron Varga, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlaštteni arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlaštteni arhitekt urbanist Patrik Filaković, dipl.ing.prom. Marko Milas, dipl.ing.arh.	Mile Naglič, ing.et. Damir Batarelo, dipl.iur. Vera Varga, dipl.biolog Vesna Pezelj, dipl. sociolog
Odgovorni voditelj izrade plana:	Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlaštteni arhitekt
Pečat općinskog vijeća:	Predsjednik općinskog vijeća:
M.P.	Igor Pedisić
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:
M.P.	M.P.

- GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
  - LINIJA OBALE
- NAČIN I UVJETI GRADNJE**
- UVJETI GRADNJE**
- NAČIN GRADNJE PREMA UVJETIMA ZA ZONU MJEŠOVITE NAMJENE
  - NAČIN GRADNJE PREMA UVJETIMA ZA UREĐENJE MORSKE PLAŽE
  - OZELENJENI DIO PLAŽNE POVRŠINE
  - ŠLJUNČANA PLAŽNA POVRŠINA
  - CAFFE BAR
  - SANITARJE
  - KIOSK
- NEGRADIVI DIO PROSTORNE CJELINE**
- JAVNE ZELENE POVRŠINE
  - ZELENE POVRŠINE U KORIDORU PROMETNICE
- PROSTORNA CJELINA LUČKOG PODRUČJA  
LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET - LUKA LOKALNOG ZNAČAJA**
- KOLNO PJEŠAČKE POVRŠINE
  - PJEŠAČKE POVRŠINE
  - ZELENE POVRŠINE
  - PARKIRALIŠTE
  - GATOVI
  - ŠLJUNČANI NASIP
  - GRANICA GRADIVOG DIJELA  
LUKE OTVORENE ZA JAVNI PROMET LOKALNOG ZNAČAJA
  - ZONA LUKE U FUNKCIJI ODVIJANJA JAVNOG POMORSKOG PROMETA I OSIGURANJA KOMUNALNIH VEZOVA
  - ZONA LUKE ZA KOMERCIJALNE VEZOVE
- PROSTORNA CJELINA LUČKOG PODRUČJA  
LUKA POSEBNE NAMJENE - SPORTSKA LUKA**
- KOLNO PJEŠAČKE POVRŠINE
  - GATOVI
  - ŠLJUNČANI NASIP
  - MANIPULATIVNI PLATO ZA IZVLAČENJE PLOVILA
  - ISTEZALIŠTE ZA PLOVILA