



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA

OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV  
Općinski načelnik

KLASA: 944-01/24-02/03

URBROJ: 2198-19-03-01/04-24-29

Sv. Filip i Jakov, 2. kolovoza 2024. godine

Na temelju članka 9. i 16. Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Sveti Filip i Jakov („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov“ broj 12/19, 7/21 i 5/24 ) i članka 46. Statuta Općine Sveti Filip i Jakov („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov“ broj 2/14 – pročišćeni tekst. 6/14, 1/18, 1/20 i 2/21) Privremena zamjenica općinskog načelnika donosi

### ODLUKU O IZBORU PONUDE ZA KUPNJU NEKRETNINE U K.O. RAŠTANE

#### Članak 1.

Na temelju Zapisnika Povjerenstva za provedbu postupka javnog natječaja za prodaju građevinskih zemljišta u k.o. Raštane, Privremena zamjenica općinskog načelnika utvrđuje da je za prodaju građevinskog zemljišta po raspisanom javnom natječaju zaprimljeno 13 ponuda.

Shodno uvjetima natječaja, ponude su otvorene te je utvrđeno da su iste pravovremena te da im priliježu obvezni prilozi te je utvrđeno koji su od ponuditelja dali najpovoljnije ponude.

#### Članak 2.

Na temelju utvrđenja iz članka 1. ove Odluke, prihvaća se ponuda ponuditelja :

1. Samuela Sambunjak Amanović, Vrtna 12, 31 000 Osijek za k.č. 1732/8, s ponuđenom cijenom od 40,02 eur/m<sup>2</sup>.
2. Matea Vinceković Vinter, Graberec 64, Graberec, Dubrava, za k.č. 1732/27 s ponuđenom cijenom od 42,24 eur/m<sup>2</sup>., za k.č. 1732/26 s ponuđenom cijenom od 42,24 eur/m<sup>2</sup>, za k.č. 1732/19 s ponuđenom cijenom 42,24 eur/m<sup>2</sup> te za k.č. 1732/20 s ponuđenom cijenom 42,24 eur/m<sup>2</sup>.
3. Ante Milat, Rabatin 36, 23207 Sv. Filip i Jakov za k.č. 1732/23 s ponuđenom cijenom od 42,24 eur/m<sup>2</sup> i za k.č. 1732/22 s ponuđenom cijenom od 42,24 eur/m<sup>2</sup>.
4. Lucija Čirjak, Put Primorja 71, 23207 Sv. Filip i Jakov i Mark Ćosić, Put Primorja 167, 23207 Sv. Filip i Jakov za k.č. 1732/21 s ponuđenom cijenom od 51,02 eur/m<sup>2</sup>.
5. Toni Lončar, Zavrtnica 36, Novo Čiče, Velika Gorica za k.č. 1732/24 s ponuđenom cijenom od 42,24 eur/m<sup>2</sup> i za k.č. 1732/25 s ponuđenom cijenom od 42,24 eur/m<sup>2</sup>.

#### Članak 3.

Između ponuditelja iz članka 2. ove Odluke i Općine Sveti Filip i Jakov, zaključiti će se Ugovor o kupoprodaji, u roku od 15 dana od dana donošenja ove Odluke.

Ukoliko odabrani ponuditelj ne zaključi Ugovor u roku od 15 dana od dana donošenja ove Odluke, smatrati će se da je odustao od ponude, te gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine.

PRIVREMENA ZAMJENICA  
OPĆINSKOG NAČELNIKA  
Marijana Mrvičić

