



REPUBLIKA HRVATSKA

ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV

Općinski načelnik

KLASA: 940-01/24-01/28

URBROJ: 2198-19-03-01/04-24-1

Sv. Filip i Jakov, 13. studenog 2024. godine

Na temelju članka 31. i 35. Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Sveti Filip i Jakov („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov“ broj 12/19, 7/21, 5/24) i članka 46. Statuta Općine Sveti Filip i Jakov („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov broj 02/14 – pročišćeni tekst, 06/14, 1/18, 1/20 i 2/21, 16/24), Općinski načelnik Općine Sveti Filip i Jakov dana 13. studenog 2024. godine donosi

## O D L U K U

### o raspisivanju javnog natječaja za zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Sveti Filip i Jakov (K.O. SVETI FILIP I JAKOV)

#### Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se davanje u zakup dijela nekretnine označene kao čest. kat. broj 275, k.o. Sveti Filip i Jakov, škola, ukupne površine 414 m<sup>2</sup>, upisane u zk. uložak broj 1605 Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Biograd na Moru.

U zakup se daje dio koji se odnosi na slijedeću prostoriju:

- uredska prostorija površine 12,5 m<sup>2</sup> smještena na prvom katu poslovne zgrade.

#### Članak 2.

Dio nekretnine opisane u članku 1. ove Odluke daje se u zakup radi obavljanja administrativnih poslova na rok do 1. lipnja 2025. godine.

U zakup ureda uključeno je:

- korištenje zajedničkih prostorija ( kuhinja, sanitarni čvor, pretprostor)
- čišćenje ureda i zajedničkih prostorija
- režijski troškovi

Početna mjesečna cijena zakupnine iznosi 25,32 eura po m<sup>2</sup>.

#### Članak 3.

Radi obavljanja poslova u postupku provedbe javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Sveti Filip i Jakov osniva se Povjerenstvo u sastavu od:

1. Jure Jelenić, dipl.ing.građ.. – Predsjednik Povjerenstva
2. Tina Milin, mag.iur. – član Povjerenstva
3. Darko Mikas, dipl.oec. – član Povjerenstva

#### Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Općinski načelnik  
Zoran Pelicarić