

Na temelju članka 64. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13 i 78/15), članka 31. stavak 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 03/17) i 46. Statuta Općine Sveti Filip i Jakov („Službeni glasnik Općine sveti Filip i Jakov“, broj 2/14. – proč. tekst 06/14) te nakon provedenog postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, Općinski načelnik Općine Sveti Filip i Jakov, dana 19. prosinca 2017. godine, donosi

ODLUKU

kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za V. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov

I.

Općinski načelnik Općine Sveti Filip i Jakov je dana 17. srpnja 2017. godine donio Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za V. izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov, Klasa: 350-02/17-01/03, Urbroj: 2198/19-01-17-5 prema kojoj je Općina Sveti Filip i Jakov provela postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za V. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov.

II.

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno je da predmetni Plan neće imati značajan utjecaj na okoliš i da je prihvatljiv za ekološku mrežu na osnovu čega se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

III.

Razlozi za izradu i donošenje V. Izmjene i dopune PPUO Sveti Filip i Jakov su sljedeći:

- Definiranje uvjeta gradnje i uređenja prostora unutar obuhvata obvezne izrade Urbanističkog plana uređenja obalnog pojasa u naselju Sv. Petar (UPU 8),
- Detaljno razgraničenje kopnenog i morskog dijela luke otvorene za javni promet - luke lokalnog značaja u smislu dubine nasipavanja obale i izgradnje lukobrana i privezišta unutar obuhvata navedenog UPU-a
- Detaljno razgraničenje kopnenog i morskog dijela luke posebne namjene - luke nautičkog turizma (marine) u smislu dubine nasipavanja obale i izgradnje lukobrana i privezišta unutar obuhvata navedenog UPU-a
- Definiranje uvjeta uređenja i gradnje plaže i dubine nasipavanja šljunka ili pijeska radi prilagođavanja konfiguracije morskog dna unutar obuhvata navedenog UPU-a
- Omogućavanje izgradnje dužobalne šetnice (lungo mare) i dužobalne prometnice skupa sa parkirališnim mjestima i zaštitnim zelenim pojasom unutar obuhvata navedenog UPU-a,
- Usvajanje prijedloga i zahtjeva javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, usvajanje sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima
- Usklađenje odnosa izgrađenog, neizgrađenog i neuređenog dijela građevinskog područja unutar obuhvata Plana sa stvarnim stanjem u prostoru,
- Izmjene granice građevinskih područja naselja i eventualno proširenje istih na područjima gdje je iskazan interes za gradnjom i gdje je to moguće prema Zakonu o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17),

- Promjena namjene dijela prostora unutar građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja,
- Redefiniranje Odredbi za provođenje radi lakšeg provođenja Plana i u svrhu otklanjanja nejasnih formulacija, preciznije definiranje Odredbi za provođenje kojima se propisuju uvjeti smještaja građevina i uvjeti korištenja u skladu sa zahtjevima građana,
- Druge manje korekcije Plana.

IV.

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za V. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov Općina Sveti Filip i Jakov je zatražila mišljenja tijela određenih posebnim propisima. Zaprimljena su sljedeća mišljenja:

- 1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Klasa:351-04/17-01/58, Urbroj:2198/1-07/2-17-6 od 25.kolovoza 2017.**
 - Ne treba provesti postupak strateške procjene
 - Planirane izmjene i dopune su prihvatljive za ekološku mrežu
- 2. Komunalac d.o.o. Biograd na Moru, broj:1411/17, od 1.kolovoza 2017.**
 - Nije potrebno provesti postupak strateške procjene
- 3. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma podružnica Split, Urbroj:ST-06-17-LG-2066/3, od 7.kolovoza 2017.**
 - Potrebno je izraditi stratešku procjenu utjecaja na okoliš
- 4. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Klasa:351-03/17-01/0409, Urbroj:374-24-9-17-2, od 17.listopada 2017.**
 - Nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš
- 5. Hrvatske ceste d.o.o., Klasa:350-02/2013-1/74, Urbroj:345-211/517-2017-16/TZ, od 26.srpnja 2017.**
 - Nemaju planiranih zahvata, nije potrebno provoditi stratešku procjenu
- 6. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, Klasa:612-08/17-10/0273, Urbroj:532-04-02-13/8-17-02, od 4.rujna 2017.**
 - Potrebno je provesti postupak strateške procjene s aspekta zaštite kulturne baštine
- 7. Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, Klasa:351-04/17-01/58, Urbroj.2198/1-07/2-17-6, 3.kolovoz 2017.**
 - Potrebno je provesti postupak strateške procjene

V.

V. izmjenama i dopunama prostornog plana postavljaju se uvjeti za izradu Urbanističkog plana uređenja obalnog pojasa u naselju Sveti Petar (UPU 8) kao glavnog razloga za Ocjenu o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš. Premda sva mišljenja tijela kojima je upućen zahtjev za očitovanje nisu jednoglasna, uzeto je u obzir da se većina izjasnila da strateška procjena nije potrebna, a i kao relevantno se uzelo mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike kojim su se izjasnili da ne treba provesti postupak te da su V. izmjene i dopune prostornog plana Općine Sveti Filip i Jakov prihvatljive za ekološku mrežu.

Budući da je prostor obalnog pojasa u naselju Sv.Petar devastiran nelegalnom gradnjom i narušavanjem pristupačnosti pomorskog dobra smatra se da je Izmjene i dopune prostornog plana i Urbanističkog plana uređenja obalnog pojasa potrebno što prije usvojiti.

Za eventualne veće zahvate koji će biti određeni prostorno-planskom dokumentacijom Zakonom o zaštiti prirode („Narodne novine“ 80/13, 153/13 i 78/15) su predviđene obveze Ocjena o potrebi i Studija utjecaja na okoliš.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na službenoj internetskoj stranici Općine Sveti Filip i Jakov.

Klasa: 350-02/17-01/03
Urbroj: 2198/19-03-03/01-18
Sveti Filip i Jakov, 19. prosinac 2017.godine

Općinski načelnik
Zoran Pelicarić



Handwritten mark or signature in the top right corner.

