



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
Općinsko vijeće

KLASA: 024-01/23-02/04

URBROJ: 2198-19-02-23-2

Sv. Filip i Jakov, 14. rujna 2023. godine

ZAPISNIK

Sa 11. sjednice Općinskog vijeća Općine Sveti Filip i Jakov, održane dana 14. rujna 2023. godine u prostorijama Općinske vijećnice Općine Sveti Filip i Jakov

NAZOČNI VIJEĆNICI: Igor Pedisić, Zelina Kadija, Marijana Mrvičić, Anamarija Matešić, Renata Batur, Nina Pedisić, Marin Colić, Rafael Baričić, Josipa Mrkić, Ingrid Klarica i Željko Serdarević

NENAZOČNI VIJEĆNICI: Marin Katuša i Veljko Galešić

Ostali nazočni: Zoran Pelicarić - načelnik Općine Sv. Filip i Jakov, Jure Jelenić - pročelnik Jedinog upravnog odjela, Vlatka Budanović - voditeljica Odsjeka za financije i računovodstvo, Matea Mitrović - Viši stručni suradnik za pravne poslove i prisilnu naplatu, Velimir Brkić i Stjepan Mišulić - novinari

Započeto: u 18:00 sati

Zapisnik vodi: Matea Mitrović mag.iur. - Viši stručni suradnik za pravne poslove i prisilnu naplatu

Nakon što je utvrđeno da je nazočno 11 vijećnika, Predsjednik Vijeća proglašava da postoji kvorum te se može pristupiti utvrđivanju dnevnog reda.

Predsjednik Općinskog vijeća je predložio za ovu sjednicu sljedeći:

DNEVNI RED

1. Verifikacija Zapisnika sa 10. sjednice Općinskog vijeća
2. Vijećnička pitanja i odgovori
3. Izvješće načelnika za razdoblje siječanj – lipanj 2023. godine
4. Polougodišnji izvještaj o izvršenju proračuna za razdoblje od 01. siječnja do 30. lipnja 2023. godine
 - Izvješće o izvršenim preraspodjelama na proračunskim stavkama za razdoblje siječanj – lipanj 2023. godine
 - Zaključak o usvajanju Izvješća o izvršenim preraspodjelama na proračunskim stavkama za razdoblje siječanj – lipanj 2023. godine
5. Prijedlog 2. Izmjena i dopuna Plana proračuna za 2023. godinu (2. Rebalans)
 - a) Odluka o raspodjeli rezultata poslovanja za 2022. godinu
 - b) 2. Izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture za 2023. godinu
 - c) 2. Izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2023. godinu
 - d) 2. Izmjene i dopune Programa javnih potreba u socijalnoj skrbi za 2023. godinu
6. Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom redu
7. Prijedlog Odluke o kupnji nekretnine
8. Prijedlog Odluke o proglašenju statusa javnog dobra u općoj uporabi

Nakon što je Predsjednik Općinskog vijeća predložio dnevni red, upitao je ima li na isti primjedbi ili dopuna, te je nakon što nitko nije imao niti primjedbi niti dopuna, predložio sljedeću dopunsku točku, za koju su radni materijali dostavljeni na samoj sjednici:

9. Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi

Dnevni red sa dopunskim točkama je stavljen na glasovanje i isti je usvojen jednoglasno.

Pristupilo se raspravi po dnevnom redu.

AD/1 VERIFIKACIJA ZAPISNIKA SA 10. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA

Po ovoj točki dnevnoga reda nije bilo primjedbi pa je Predsjednik Općinskog vijeća dao na glasovanje ovu točku dnevnog reda, te je Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov sa 11 glasova „ZA“ usvojilo zapisnik sa desete sjednice Općinskog vijeća Općine Sveti Filip i Jakov.

AD/2 VIJEĆNIČKA PITANJA I ODGOVORI

Predsjednik Općinskog vijeća poziva nazočne da postave pitanja ukoliko ih imaju.

Budući da nije bilo pitanja, Predsjednik Općinskog vijeća nastavlja raspravu po točkama dnevnog reda.

AD/3 IZVJEŠĆE NAČELNIKA ZA RAZDOBLJE SIJEČANJ – LIPANJ 2023. GODINE

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje daje Općinski načelnik.

Načelnik koristi priliku da pozdravi okupljene i ujedno zahvali vijećnicima, službenicima i novinarima na zalaganju za zajednicu.

Nazočne upoznaje s najvažnijim projektima pri čemu za početak izdvaja nabavu novog traktora koja je uslijedila odmah nakon isplate starijeg traktora s malčerom Zahvaljujući isplati starijeg stroja Općina više nije bila opterećena leasingom te je odmah pristupila nabavi novog, polivalentnog Lamborghini traktora s korpom.

Što se tiče ulaganja u predškolski odgoj, Općini je odobren projekt rekonstrukcije i opremanja Dječjeg vrtića Cvitić, a za Dječji vrtić u Svetom Filipu i Jakovu u tijeku je natječaj za izradu projektne dokumentacije na koji se javilo čak 18 ponuditelja. Spomenuti projekt financira se u iznosu od 90% europskim sredstvima, a preostali iznos pokrivaju lokalna sredstva.

Ono što najviše treba istaknuti je odobrenje projekta Izgradnje i opremanja Centra za starije osobe Sveti Filip i Jakov. 80% smještajnog kapaciteta doma bi popunili žitelji Općine koji će imati subvencije, dok bi se preostalih 20 % kapaciteta popunjavalo komercijalno. Projekt otvara i brojne nove mogućnosti, kao što je izgradnja depadanse. U svakom slučaju, imamo obvezu deinstitutionalizirano smjestiti 215 osoba. Radi se o projektu na civilizacijskoj razini, dužni smo se brinuti o starijima, djeci i nemoćnima.

Izveštajno razdoblje obilježeno je i završetkom provedbe projekta zaželi. U sklopu projekta zaposleno je devet radnica za pomoć u kući te pružena pomoć u kući za ukupno 57 korisnika. Načelnik napominje kako projekt Zaželi predstavlja izvrstan način selekcije potencijalnih djelatnika u budućem domu za starije, a ne politički potez.

U komunalnom pogonu u izvještajnom razdoblju je bilo zaposleno 17 osoba, Načelnik upoznaje nazočne s početkom rada društva Rogovo koje bi prema procjenama do 2028. godine trebalo ostvariti milijun eura. Ukoliko se cilj i ne ostvari, Načelnik navodi kako se, bez obzira na prihod, stvara veliki kapital. Navodi kako snaga Općine leži u kumuliranju kapitala koji je nužan za stvaranje autoriteta.

Načelnik potom navodi neke od radova koje je u izvještajnom razdoblju obavio Vlastiti pogon u Svetom Filipu i Jakovu, a to su izrada šetnice u dužini od 200 metara, čišćenje privatnih čestica po rješenju komunalnog redara, čišćenje tri javna puta u dužini od 1200 metara, čišćenje i košnja cijele površine Stančića, pripreme za turističku sezonu i manifestacije. U Turnju je očišćeno čak 2000 m² zapuštenih površina, kompletno je uređeno malonogometno igralište, postavljeni su stupići i čuvari parkinga, izbrušeni su i obojeni svi stupovi javne

rasvjete, postavljena zelena ograda na dječjem igralištu, kao i brojni drugi radovi nužni za održavanje naselja urednim. U Svetom Petru su također obavljene brojni radovi potrebni za uspješnu turističku sezonu, kao što je dohrana plaža, čišćenje oborinskog kanala, čišćenje površine od 1000 m² privatnih čestica, čišćenje plaža, uređenje klupa i brojni drugi.

Što se tiče zaobalja, u Sikovu su odrađena tri priključka za vodu, iskopan je i zatrpan kanal za struju u dužini od 130 metara, postavljena je tabela o izgledu društvenog doma i dućana Bakmaz pokraj dječjeg igrališta. Načelnik svjestan kašnjenja izvođača radova na izgradnji društvenog doma napominje kako je sklopljen aneks ugovora kojim se rok za dovršetak radova produžuje do konca rujna.

U Raštanima Donjim uređeno je malonogometno igralište u Podvršju gdje je i postavljeno 12 betonaca te je obavljena košnja i čišćenje puta predio Galešići - Bratovići i školskog dvorišta u par navrata.

U naselju Raštane Gornje kompletno su uređene unutarnje prostorija i dio vanjskog velikog igrališta u sportskom centru. Općinski vijećnik Željko Serdarević izražava zadovoljstvo obavljenim radovima kao i nadu da će se uskoro urediti i vanjski prostor sportskog centra s tribinama. U Lužinama su postavljena nova 4 stupa javne rasvjete i saniran je oborinski kanal. Na potezu Mikulići - Gorica saniran je i popravljen nogostup.

Načelnik navodi kako je pored velikog broja projekata Općina suočena i s brojnim problemima zahvaljujući pojedincima. Za primjer navodi šetnicu na plaži Iza Banja koja je proširena, postavljen je tuš i 5 kabina, za što je izdvojeno oko 300.000,00 eura. Zalaganjem pojedinaca, Općina je suočena s obvezom rušenja iste. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja kojim je rušenje naloženo, a ukloniti se mora i tuš. Unatoč teškoj situaciji, načelnik smatra pozitivnim što se pijesak ne treba izvesti s plaže, imajući na umu skupoću dovezenog materijala.

Ipak, načelnik zadržava optimizam smatrajući kako je takvih slučajeva nanošenja štete zajednici na korist pojedinaca uvijek bilo kroz povijest, zaključuje kako će svatko snositi dio svoje odgovornosti, a to zajednicu neće spriječiti u daljnjem napretku. Treba obratiti pažnju i na brojne pozitivne stvari koje se događaju u Općini. Tako primjerice radovi na Putu Primorja napreduju bez ikakvih problema, dovršetak istih se očekuje do konca godine. Svjestan je kako se na području Općine izvode radovi nevjerojatnog opsega, a isti su prezentirani tijekom posjeta državnog tajnika Josipa Bilavera.

U zaobalju se i dalje intenzivno radi na vodovodizaciji koja iziskuje velika sredstva radi kojih pojedina kućanstva još čekaju priključke. Za svaki projekt potrebno je uložiti puno energije u lobiranje, u Republici Hrvatskoj provode se brojni projekti, a za svaki su potrebna velika sredstva.

Tako se još uvijek provodi projekt brzog interneta vrijedan dvadesetak milijuna eura, uređuje se prostor bivšeg odmarališta što je rezultiralo smanjenjem smještajnog kapaciteta u sezoni, ali sva ta odricanja su nužna za povećanje kvalitete koju nudimo gostima. Radovi na luci se nastavljaju, borba rezultira uspjehom i potrebna je za ići naprijed.

Općinski vijećnik Marin Colić navodi kako projekti uređenja plaže smetaju jedino uzurpatorima pomorskog dobra koji isto uništavaju. Zahvaljuje vijećnicima, a osobito načelniku kao čelnoj osobi koja je najviše na udaru.

Kako nije bilo pitanja ni primjedbi, Predsjednik vijeća je dao na glasanje predmetnu točku te je Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov je sa 11 glasova „ZA“ usvojilo Izvješće načelnika za razdoblje siječanj - lipanj 2023. godine.

AD/4 POLUGODIŠNJI IZVJEŠTAJ O IZVRŠENJU PRORAČUNA ZA RAZDOBLJE OD 01. SIJEČNJA DO 30. LIPNJA 2023. GODINE

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje daje Općinski načelnik koji naglašava samo najvažnije, smatra kako je sve potrebno spomenuo u prethodnoj točki.

Nužno je za sve projekte osigurati sredstva, radi investicijskog rasta u minusu smo oko 550.000,00 eura. samo za usporedbu, prošle godine u istom razdoblju smo bili u plusu za 192.000,00 eura.

Imajući u vidu da brojke sve govore i zakonske promjene koje dolaze, kao što je ukidanje prireza, za očekivati je još težu situaciju. Napominje kako trebamo biti svjesni da realizacija projekata sa sobom donosi i teške odluke.

Kako nije bilo pitanja ni primjedbi, Predsjednik vijeća je dao na glasanje predmetnu točku te je Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov je sa 11 glasova „ZA“ usvojilo Polugodišnji izvještaj o izvršenju proračuna za razdoblje od 01. siječnja do 30. lipnja 2023. godine.

AD/5 PRIJEDLOG 2. IZMJENA I DOPUNA PLANA PRORAČUNA ZA 2023. GODINU (2. REBALANS)

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje daje Vlatka Budanović.

Navodi kako se proračun povećava za 9.372.112,38 eura, a nove stavke odnose se na otvaranje novog programa predškolskog odgoja i prebacivanje projekata sufinanciranih sredstvima EU, uređenje zgrade na k.č.167, kupnju suterena za proširenje vrtića, uređenje šetnice Danijela Mandića u Turnju, Zaželi 4 faza, a kao najveća stavka proračuna izdvaja se izgradnja i opremanje Centra za starije osobe Sveti Filip i Jakov u iznosu od 8.047.026,75 eura.

Kako nije bilo pitanja ni primjedbi, Predsjednik vijeća je dao na glasanje predmetnu točku te je Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov je sa 11 glasova „ZA“ usvojilo 2. Izmjene i dopune Plana proračuna za 2023. godinu (2. Rebalans).

AD/6 PRIJEDLOG ODLUKE O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O KOMUNALNOM REDU

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje daje Jure Jelenić.

Izmjenama Odluke o komunalnom redu omogućilo bi se povjeravanje određenih poslova koji spadaju u djelokrug rada vanjskog pogona pravnoj osobi ili fizičkoj osobi obrtniku.

Kako nije bilo pitanja ni primjedbi, Predsjednik vijeća je dao na glasanje predmetnu točku te je Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov je sa 11 glasova „ZA“ usvojilo Odluku o izmjeni Odluke o komunalnom redu.

AD/7 PRIJEDLOG ODLUKE O KUPNJI NEKRETNINE

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje Matea Mitrović.

Navodi kako se radi o prostorijama u suterenu zgrade u Svetom Filipu i Jakovu korisne površine 186,52 m², koji se sastoji od pet skladišta, spremišta kemijskih proizvoda, komore, prostora za pripremu voća i povrća, prostora za pripremu mesa, uredske prostorije, predprostora i garderobe, dva tuša i dva WC-a.

U izlaganje se uključuje načelnik napominjući kako se radi o nekretnini koja je vrlo važna za zajednicu radi neophodnog širenja dječjeg vrtića.

Predsjednik Općinskog vijeća koristi priliku da upita postoji li opcija kupnje zgrade mariborskog vodovoda.

Načelnik odgovara kako bi to bilo teško ostvarivo obzirom da se zgrada aktivno koristi i održava, za Općinu je puno povoljnije realizirati kupnju zgrade Zagrebačkog holdinga koja je zapuštena i za čiju prodaju postoji mogućnost.

Kako nije bilo pitanja ni primjedbi, Predsjednik vijeća je dao na glasanje predmetnu točku te je Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov sa 11 glasova „ZA“ usvojilo Odluku o kupnji nekretnine.

AD/8 PRIJEDLOG ODLUKE O PROGLAŠENJU STATUSA JAVNOG DOBRA U OPĆOJ UPORABI

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje daje Jure Jelenić.

Navodi kako bi se usvajanjem odluke katastarska čestica 4134 u Turnju proglasila nerazvrstanom cestom.

Kako nije bilo pitanja ni primjedbi, Predsjednik vijeća je dao na glasanje predmetnu točku te je Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov je sa 11 glasova „ZA“ usvojilo Odluku o proglašenju statusa javnog dobra u općoj uporabi.

AD/9 PRIJEDLOG ODLUKE O UKIDANJU STATUSA JAVNOG DOBRA U OPĆOJ UPORABI

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje daje Jure Jelenić navodeći kako bi se usvajanjem odluke u dijelu katastarske čestice 1410/1 u Svetom Filipu i Jakovu površine 2 m² ukinuo status javnog dobra.

Navedeno je nužno kako bi se investitoru koji je vlasnik susjedne nekretnine omogućila kupnja dijela nekretnine i ishođenje građevinske dozvole.

Kako nije bilo pitanja ni primjedbi, Predsjednik vijeća je dao na glasanje predmetnu točku te je Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov je sa 11 glasova „ZA“ usvojilo Odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi.

S ovim je dnevni red završen.

Završeno u 19:30 sati.

Zapisničar:
Matea Mitrović. mag.iur.

VERIFICIRANO
PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Igor Pedisić