



OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV

2. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA OBALNOG POJASA U NASELJU SVETI FILIP I JAKOV

4. NAČIN I UVJETI GRADNJE

Županija:	ZADARSKA
Općina:	SVETI FILIP I JAKOV
Naziv prostornog plana:	2. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA OBALNOG POJASA U NASELJU SVETI FILIP I JAKOV
Naziv kartografskog prikaza:	UVJETI GRADNJE
Broj kartografskog prikaza:	4.2.
Mjerilo kartografskog prikaza:	1 : 1000
Odluka o izradi plana:	Odluka o donošenju plana
Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov 17/21	Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov 11/24
Objava javne rasprave: Zadarski list https://www.opcina-svfilipjakov.hr https://mpgi.gov.hr	Javni uvid održan: od: 14.12.2023. do: 21.12.2023.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
M.P.	Jure Jelenić, pročelnik
Suglasnost na Plan temeljem članka 108. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine Klasa: 350-02/24-16/2 Ur.broj: 531-08-1-1-24-5 Zagreb, 10. lipnja 2024.	
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o., Zagreb Tomislavova 11
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Direktor: Aron Varga, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlaštani arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlaštani arhitekt urbanist Patrik Filaković, dipl.ing.prom. Marko Milas, dipl.ing.arh.	Mile Naglič, ing.et. Damir Batarelo, dipl.iur. Vera Varga, dipl.biolog Vesna Pezelj, dipl. sociolog
Odgovorni voditelj izrade plana:	Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlaštani arhitekt
Pečat općinskog vijeća:	Predsjednik općinskog vijeća: Igor Pedisić
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

- GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
 - LINIJA OBALE
- NAČIN I UVJETI GRADNJE**
- UVJETI GRADNJE**
- NAČIN GRADNJE PREMA UVJETIMA ZA ZONU MJEŠOVITE NAMJENE
 - NAČIN GRADNJE PREMA UVJETIMA ZA UREĐENJE MORSKE PLAŽE
 - OZELENJENI DIO PLAŽNE POVRŠINE
 - ŠLJUNČANA PLAŽNA POVRŠINA
 - CAFFE BAR
 - SANITARJE
 - KIOSK
- NEGRADIVI DIO PROSTORNE CJELINE**
- JAVNE ZELENE POVRŠINE
 - ZELENE POVRŠINE U KORIDORU PROMETNICE
- PROSTORNA CJELINA LUČKOG PODRUČJA LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET - LUKA LOKALNOG ZNAČAJA**
- KOLNO PJEŠAČKE POVRŠINE
 - PJEŠAČKE POVRŠINE
 - ZELENE POVRŠINE
 - PARKIRALIŠTE
 - GATOVI
 - ŠLJUNČANI NASIP
 - GRANICA GRADIVOG DIJELA LUKA OTVORENE ZA JAVNI PROMET LOKALNOG ZNAČAJA
 - ZONA LUKA U FUNKCIJI ODVIJANJA JAVNOG POMORSKOG PROMETA I OSIGURANJA KOMUNALNIH VEZOVA
 - ZONA LUKA ZA KOMERCIJALNE VEZOVE
- PROSTORNA CJELINA LUČKOG PODRUČJA LUKA POSEBNE NAMJENE - SPORTSKA LUKA**
- KOLNO PJEŠAČKE POVRŠINE
 - GATOVI
 - ŠLJUNČANI NASIP
 - MANIPULATIVNI PLATO ZA IZVLAČENJE PLOVILA
 - ISTEZALIŠTE ZA PLOVILA