



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
Općinsko vijeće

KLASA: 024-01/24-01/02

URBROJ: 2198-19-03-01/04-24-2

Sv. Filip i Jakov, 14. ožujka 2024. godine

ZAPISNIK

Sa 15. sjednice Općinskog vijeća Općine Sveti Filip i Jakov, održane dana 14. ožujka 2024. godine u prostorijama Općinske vijećnice Općine Sveti Filip i Jakov

NAZOČNI VIJEĆNICI: Igor Pedisić, Zelina Kadija, Marijana Mrvičić, Anamarija Matešić, Renata Batur, Nina Pedisić, Marin Colić, Rafael Baričić, Željko Serdarević i Josipa Mrkić

NENAZOČNI VIJEĆNICI: Marin Katuša, Veljko Galešić i Ingrid Klarica

Ostali nazočni: Jure Jelenić – Pročelnik Jedinog jedinog upravnog odjela, Vlatka Budanović – voditelj Odsjeka za financije i računovodstvo, Matea Mitrović - Viši stručni suradnik za pravne poslove i prisilnu naplatu, Darko Mikas – voditelj Odsjeka za razvoj i društvene djelatnosti, Mirjana Zalović- ravnateljica Dječjeg vrtića „ Cvit, Velimir Brkić i Roko Vodopija - novinari

Započeto: u 18:00 sati

Zapisnik vodi: Matea Mitrović mag.iur. - Viši stručni suradnik za pravne poslove i prisilnu naplatu

Nakon što je utvrđeno da je nazočno 10 vijećnika, Predsjednik Vijeća proglašava da postoji kvorum te se može pristupiti utvrđivanju dnevnog reda.

Predsjednik Općinskog vijeća je predložio za ovu sjednicu sljedeći:

DNEVNI RED

1. Verifikacija Zapisnika sa 13. sjednice Općinskog vijeća
2. Verifikacija zapisnika sa 14. izvanredne sjednice Općinskog vijeća
3. Vijećnička pitanja i odgovori
4. Izvješće o radu načelnika za razdoblje srpanj - prosinac 2023. godine
5. Prijedlog 1. Izmjena i dopuna Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Sveti Filip i Jakov za razdoblje 2024.-2028. godine
6. Odluka o redu na pomorskom dobru
7. Prijedlog Odluke o dodjeli dozvola na pomorskom dobru najpovoljnijim ponuditeljima
8. Prijedlog Odluke o uvjetima i načinu držanja domaćih životinja
9. Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom redu Općine Sveti Filip i Jakov
10. Odluka o izmjenama i dopunama površine sportsko rekreacijske namjene Raštane Gornje
11. Odluka o izradi XI. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov
12. Godišnje izvješće o izvršenju Proračuna za razdoblje od 01.01.2023. godine do 31.12.2023. godine:
 - a) Izvješće o izvršenim preraspodjelama na proračunskim stavkama za razdoblje 31. prosinac 2023. godine
 - Zaključak o usvajanju Izvješća o izvršenim preraspodjelama na proračunskim stavkama za razdoblje 31. prosinac 2023. godine
 - b) Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u djelatnosti predškolskog odgoja za 2023. godinu

- c) Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u socijalnoj skrbi za 2023. godinu
 - d) Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u kulturi za 2023. godinu
 - e) Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u športu za 2023. godinu
 - f) Izvješće o izvršenju Programa korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Sveti Filip i Jakov u 2023. godini
 - g) Izvješće o izvršenju Programa utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2023. godinu
 - h) Izvješće o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture za 2023. godinu
 - Zaključak o usvajanju Izvješća
 - j) Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastruktura za 2023. godinu
 - Zaključak o usvajanju Izvješća
13. Plan korištenja teške građevinske mehanizacije za žurnu izradu prosjeka i probijanje protupožarnih puteva za 2024. godinu
 14. Plan operativne provedbe Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Općinu Sveti Filip i Jakovu 2024. godini
 15. Operativni plan evakuacije i zbrinjavanja turista za sezonu 2024. godine
 16. Plan motrenja, čuvanja i ophodnje otvorenog prostora i građevina za koje prijete povećana opasnost od nastajanja i širenja požara i plan rada izviđačko-preventivnih ophodnji za 2024. godinu
 17. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Sveti Filip i Jakov
 18. Odluka o upisu i mjerilima upisa u Dječji vrtić Cvit Sv. Filip i Jakov

Nakon što je Predsjednik Općinskog vijeća predložio dnevni red, upitao je ima li na isti primjedbi ili dopuna, te je nakon što nitko nije imao niti primjedbi niti dopuna, predložio sljedeće dopunske točke, za koje su radni materijali dostavljeni na samoj sjednici:

19. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o općinskim porezima
 20. Odluka o izmjenama Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Sveti Filip i Jakov
 21. Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja zone pomoćnih objekata Sveti Filip i Jakov
 22. Odluka o prodaji nekretnina
 23. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnim djelatnostima na području Općine Sveti Filip i Jakov
- Dnevni red sa dopunskim točkama je stavljen na glasovanje i isti je usvojen jednoglasno

Pristupilo se raspravi po dnevnom redu.

AD/1 VERIFIKACIJA ZAPISNIKA SA 13. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA

Po ovoj točki dnevnoga reda nije bilo primjedbi pa je Predsjednik Općinskog vijeća dao na glasovanje ovu točku dnevnoga reda, te je Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov sa 10 glasova „ZA“ usvojilo zapisnik sa trinaeste sjednice Općinskog vijeća Općine Sveti Filip i Jakov.

AD/2 VERIFIKACIJA ZAPISNIKA SA 14. IZVANREDNE SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA

Po ovoj točki dnevnoga reda nije bilo primjedbi pa je Predsjednik Općinskog vijeća dao na glasovanje ovu točku dnevnoga reda, te je Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov sa 10 glasova „ZA“ usvojilo zapisnik sa četrnaeste izvanredne sjednice Općinskog vijeća Općine Sveti Filip i Jakov.

AD/3 VIJEĆNIČKA PITANJA I ODGOVORI

Predsjednik Vijeća Igor Pedisić nastavlja s raspravom po dnevnom redu budući da nitko od nazočnih nema pitanja.

AD/4 IZVJEŠĆE O RADU NAČELNIKA ZA RAZDOBLJE SRPANJ – PROSINAC 2023. GODINE

Po ovoj točki obrazloženje daje Darko Mikas.

Pozdravlja okupljene i izražava žaljenje zbog načelnikova odsustva radi kojeg i daje obrazloženje po ovoj točki. Ukratko prolazi najvažnije poslove uređenja i održavanja obavljene u izvještajnom razdoblju po naseljima. Nakon toga navodi prihode ostvarene u izvještajnom razdoblju. Nakon toga obavještava nazočne kako ukupni prihodi i primitci poslovanja Općine iznose 3.736.289,03 eura, dok su ukupni rashodi i izdaci poslovanja Općine 3.693.981,11 eura, a potom navodi prihode od pojedinih naknada. Najviše se osvrće na razvoj društvenih djelatnosti. Među najvažnijim projektima navodi izgradnju i opremanje Centra za starije osobe Sveti Filip i Jakov, rekonstrukciju i opremanje Dječjeg vrtića Cvitić u naselju Turanj, izradu projektne dokumentacije za Izgradnju i opremanje DV CVIT u Sv. Filip i Jakovu, provedbu projekta „Razvoj širokopojasne infrastrukture na području Općina Galovac, Sukošan, Sveti Filip i Jakov i Škabrnja, uređenje plaže Iza Banja, izvršenje druge, završne faza radova sanacije kolnika i nogostupa Put Primorja u Sv. Filip i Jakovu, LC 63139, uz sufinanciranje ŽUC Zadar ukupne vrijednosti 460.821,36 € od čega ŽUC 91.597,05 EUR (49,46%), a Općina 92.282,28 EUR (50,54%), odobren projekt „Nabava polupodzemnih spremnika“, ukupne vrijednosti 270.000,00 kn, , odobren projekt „Rekonstrukcija ispraćajne dvorane u Svetom Filip i Jakovu“, prijavljen projekt „Izgradnja montažne tribine i opremanje nogometnog igrališta naselju Raštane Gornje, isplaćeno sufinanciranje za projekt „Opremanje dječjeg vrtića u naselju Gornje Raštane“ koji Europska unija sufinancira sa 32.844,46 €, Projekt „ZAŽELI BOLJI ŽIVOT“ koji je prijavljen na natječaj „Unapređivanje infrastrukture za pružanje socijalnih usluga u zajednici kao podrška procesu deinstitutionalizacije“, izrada glavnog projekta za ishođenje građevinske dozvole za projekt „Izgradnja i opremanje Poduzetničkog akceleratora Općine Sveti Filip i Jakov“.

Kako nije bilo pitanja ni primjedbi, Predsjednik vijeća je dao na glasanje predmetnu točku te je Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov je sa 10 glasova „ZA“ usvojilo Izvješće o radu načelnika za razdoblje srpanj – prosinac 2023. godine.

AD/5 PRIJEDLOG 1. IZMJENA I DOPUNA PLANA UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU OPĆINE SVETI FILIP I JAKOV ZA RAZDOBLJE 2024.-2028. GODINE

Po ovoj točki obrazloženje daje Matea Mitrović, navodi kako se radi o izmjeni nužnoj radi implementacije uvjeta Lučke kapetanije u tekst Plana donesenog u prosincu. Osim uvjeta Lučke kapetanije, predviđa se lokacija za iznajmljivanje suncobrana i ležaljki ispres hotela „Mare nostrum“ u Sv. Petru te objekta za skladištenje opreme za vateropola i štanda na plaži „Croatia“.

Kako nije bilo pitanja ni primjedbi, Predsjednik vijeća je dao na glasanje predmetnu točku te je Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov je sa 10 glasova „ZA“ usvojilo 1. Izmjene i dopune Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Sveti Filip i Jakov za razdoblje 2024.-2028. godine.

AD/6 PRIJEDLOG ODLUKE O REDU NA POMORSKOM DOBRU

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje daje Matea Mitrović navodeći kako se radi o ispunjavanju zakonske obveze donošenja Odluke o redu na pomorskom dobru s prekršajnim odredbama za čiju provedbu će biti zaduženi pomorski redari Općine Sveti Filip i Jakov.

Kako nije bilo pitanja ni primjedbi, Predsjednik vijeća je dao na glasanje predmetnu točku te je Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov je sa 10 glasova „ZA“ usvojilo Odluku o redu na pomorskom dobru.

AD/7 PRIJEDLOG ODLUKE O DODJELI DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU NAJPOVOLJNIJIM PONUDITELJIMA

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje daje Matea Mitrović, navodi kako se radi o Odluci koja se donosi nakon provedenog natječaja. Odluka je nužan preduvjet za donošenje rješenja o odbijanju i davanju dozvola na pomorskom dobru, a ponuditelji su odabrani u skladu s Planom upravljanja pomorskim dobrom kojeg je donijelo Općinsko vijeće, javnim natječajem te Zapisnikom povjerenstva s javnog otvaranja ponuda.

Kako nije bilo pitanja ni primjedbi, Predsjednik vijeća je dao na glasanje predmetnu točku te je Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov je sa 10 glasova „ZA“ usvojilo Odluku o dodjeli dozvola na pomorskom dobru najpovoljnijim ponuditeljima.

AD/ 8 PRIJEDLOG ODLUKE O UVJETIMA I NAČINU DRŽANJA DOMAĆIH ŽIVOTINJA

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje daje Jure Jelenić.

Navodi kako se radi o Odluci koja se donosi na inicijativu komunalnog redara, a sve nakon uočenih brojnih problema na terenu prouzrokovanih nedostatkom prekršajnih odredbi.

Kako nije bilo pitanja ni primjedbi, Predsjednik vijeća je dao na glasanje predmetnu točku te je Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov je sa 10 glasova „ZA“ usvojilo Odluku o uvjetima i načinu držanja domaćih životinja

AD/9 PRIJEDLOG ODLUKE O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O KOMUNALNOM REDU OPĆINE SVETI FILIP I JAKOV

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje daje Jure Jelenić, pojašnjava kako se radi o ispunjenju zakonske obveze na način da se u tekst Odluke dodaje : „*Ovom Odlukom se osigurava mogućnost korištenja površina javne namjene na način koji omogućava kretanje osoba s posebnim potrebama*“.

Kako nije bilo pitanja ni primjedbi, Predsjednik vijeća je dao na glasanje predmetnu točku te je Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov je sa 10 glasova „ZA“ usvojilo Odluku o izmjeni i dopuni odluke o Komunalnom redu.

AD/10 PRIJEDLOG ODLUKE O DONOŠENJU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA POVRŠINE SPORTSKO REKREACIJSKE NAMJENE RAŠTANE GORNJE

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje daje Jure Jelenić navodeći kako se radi o odluci nužnoj za donošenje izmjena i dopuna Urbanističkog plana koje izrađuje ARHEO d.o.o. iz Zagreba.

Kako nije bilo pitanja ni primjedbi, Predsjednik vijeća je dao na glasanje predmetnu točku te je Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov je sa 10 glasova „ZA“ usvojilo Odluku o donošenju izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja površine sportsko rekreacijske namjene Raštane Gornje.

AD/11 PRIJEDLOG ODLUKE O IZRADI 11. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SVETI FILIP I JAKOV

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje daje Jure Jelenić navodeći kako se radi o odluci čijim bi donošenjem započeo postupak izrade i donošenja izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov.

Kako nije bilo pitanja ni primjedbi, Predsjednik vijeća je dao na glasanje predmetnu točku te je Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov je sa 10 glasova „ZA“ usvojilo Odluku o izradi 11. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov.

AD/12 GODIŠNJE IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PRORAČUNA ZA RAZDOBLJE OD 01. SIJEČNJA 2023. GODINE DO 31.12. 2023. GODINE

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje daje Vlatka Budanović navodeći kako su u tablici Izvještaja prikazani usporedni podaci o izvršenju Proračuna za razdoblje od 01.01. do 31.12.2023. godinu u odnosu na Plan proračuna za 2023. godinu kao i u odnosu na godišnje izvršenje Proračuna za razdoblje od 01.01. do 31.12.2022. godine. Iz iskazanih podataka razvidno je da je u izvještajnom razdoblju ukupno ostvarena negativna razlika prihoda i primitaka u odnosu na rashode i izdatke u visini od -522.978,39 eura. Ono što je dovelo do negativnih rezultata u izvještaju je kontinuirani investicijski rast.

Kako nije bilo pitanja ni primjedbi, Predsjednik vijeća dao je na glasanje predmetnu točku te je Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov je sa 10 glasova „ZA“ usvojilo Godišnje izvješće o izvršenju proračuna za razdoblje od 01. siječnja 2023. do 31. prosinca 2023. godine.

AD/13 PLAN KORIŠTENJA TEŠKE GRAĐEVINSKE MEHANIZACIJE ZA ŽURNU IZRADU PROSJEKA I PROBIJANJE PROTUPOŽARNIH PUTEVA ZA 2024. GODINU

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje daje Darko Mikas govoreći kako se radi o planu koji se donosi svake godine u cilju sprječavanja širenja i zaustavljanja požara. Teška građevinska mehanizacija predviđena Planom koristila bi se se u slučaju kada nisu dostatna vozila i oprema vatrogasnih postrojbi. Potom nabraja mehanizaciju kojom se raspolaže : traktor LAMBORGHINI SPARK R 135DT, traktorski utovarivač STOLL i kranski malčer SPECTRA, komunalni traktor ZETOR PROXIMA 90 - COMFORT PB, sa kranskom rukom za košnju, prednjom četkom i tandem prikolicom, kombinirani radni stroj rovokopač - utovarivač JCB 4 CX sa opremom i teretno vozilo sa podiznom platformom Iveco Daily.

Kako nije bilo pitanja ni primjedbi, Predsjednik vijeća dao je na glasanje predmetnu točku te je Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov je sa 10 glasova „ZA“ usvojilo Plan korištenja teške građevinske mehanizacije za žurnu izradu prosjeka i probijanje protupožarnih puteva za 2024. godinu.

AD/14 PLAN OPERATIVNE PROVEDBE PROGRAMA AKTIVNOSTI U PROVEDBI POSEBNIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA OD INTERESA ZA OPĆINU SVETI FILIP I JAKOV U 2024. GODINI

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje daje Darko Mikas, navodi kako je plan temeljni izvršni dokument koordinacije i provedbe godišnjih aktivnosti organizacija i tijela uključenih u provedbu mjera zaštite od požara. Plan je izvršni dokument za učinkovito preventivno i operativno djelovanje s ciljem smanjenja broja požara, smanjena štete i broja ljudskih žrtava, opožarenih površina, zaštite kritične infrastrukture, povećanja sigurnosti stanovništva, turista i zaštite njihove imovine.

Nakon izlaganja, Predsjednik vijeća dao je na glasanje predmetnu točku te je Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov je sa 10 glasova „ZA“ usvojilo Plan operativne provedbe programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Općinu Sveti Filip i Jakov u 2024. godini.

AD /15 OPERATIVNI PLAN EVAKUACIJE I ZBRINJAVANJA TURISTA ZA SEZONU 2024. GODINE

Po ovoj točki obrazloženje daje Darko Mikas navodeći kako Stožer civilne zaštite Općine Sveti Filip i Jakov i ove godine izrađuje Operativni plan evakuacije i zbrinjavanja turista za nadolazeću sezonu.

Plan evakuacije i zbrinjavanja turista tako se dijeli u tri faze : evakuacija turista iz objekata na predviđeno zborni mjesto, druga faza Županijski centar 112 obavještava načelnika Općine i nadležni stožer civilne zaštite, DVD Sveti Filip i Jakov te sve učesnike prema standardnim operativnim postupcima, a potom slijedi treća faza evakuacije od zbornog mjesta do mjesta smještaja i zbrinjavanja, te zbrinjavanje za maksimalno tri dana.

Predsjednik vijeća dao je na glasanje predmetnu točku te je Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov je sa 10 glasova „ZA“ usvojilo Operativni plan evakuacije i zbrinjavanja turista za sezonu 2024. godine.

AD/16 PLAN MOTRENJA, ČUVANJA I OPHODNJE OTVORENOG PROSTORA I GRAĐEVINA ZA KOJE PRIJETI POVEĆANA OPASNOST OD NASTAJANJA I ŠIRENJA POŽARA I PLAN IZVIĐAČKO – PREVENTIVNIH OPHODNJI ZA 2024. GODINU

Po ovoj točki obrazloženje daje Darko Mikas, navodi kako se Planom razrađuje način motrenja, čuvanja i ophodnje otvorenog prostora, građevina, dijelova građevina i površina za koje prijeti povećana opasnost za nastanak i širenje požara, kao i Plan rada izviđačko-preventivnih ophodnji u danima kada je proglašena velika ili vrlo velika opasnost za nastanak i širenje požara u razdoblju od 1. lipnja do 30. rujna 2024. godine.

Kako nije bilo pitanja ni primjedbi, Predsjednik vijeća dao je na glasanje predmetnu točku te je Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov je sa 10 glasova „ZA“ usvojilo Plan motrenja, čuvanja i ophodnje otvorenog prostora i građevina za koje prijeti povećana opasnost od nastajanja i širenja požara i plan izviđačko – preventivnih ophodnji za 2024. godinu.

AD/17 PRIJEDLOG ODLUKE O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O KOEFICIJENTIMA ZA OBRAČUN PLAĆE SLUŽBENIKA I NAMJEŠTENIKA U JEDINSTVENOM UPRAVNOM ODJELU OPĆINE SVETI FILIP I JAKOV

Po ovoj točki obrazloženje daje Matea Mitrović, navodi kako bi se usvajanjem izmjena i dopuna predmetne Odluke omogućilo podizanje koeficijenta komunalnog redara na 2,90.

Budući da nije bilo pitanja ni primjedbi, Predsjednik vijeća dao je na glasanje predmetnu točku te je Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov je sa 10 glasova „ZA“ usvojilo Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Sveti Filip i Jakov.

AD/18 GODIŠNJI PLAN UPISA DJECE U PROGRAME PREDŠKOLSKOG ODGOJA I OBRAZOVANJA DJEČJEG VRTIČA „CVIT“ SVETI FILIP I JAKOV ZA PEDAGOŠKU 2024./2025. GODINU

Po ovoj točki obrazloženje daje Mirjana Zalović, navodi kako se radi o planu koji se donosi svake godine. Naime upis u dječji vrtić provodit će se u periodu od 2. svibnja od 15. svibnja 2024. godine Javnim pozivom gdje će se objasniti postupak upisa te objaviti detaljni podaci o upisu. Javni poziv objavljuje se na oglasnoj ploči vrtića, oglasnim pločama u mjestima koja pripadaju Općini Sv. Filip i Jakov kao i na internetskim stranicama dječjeg vrtića, a prednost upisa imaju djeca s prebivalištem na području Općine Sveti Filip i Jakov.

Budući da nije bilo pitanja ni primjedbi, Predsjednik vijeća dao je na glasanje predmetnu točku te je Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov je sa 10 glasova „ZA“ usvojilo godišnji Plan upisa djece u programe predškolskog odgoja i obrazovanja Dječjeg vrtića „Cvit“ Sveti Filip i Jakov za pedagošku 2024./2025. godinu.

AD/19 PRIJEDLOG ODLUKE O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O OPĆINSKIM POREZIMA

Po ovoj točki obrazloženje također daje Matea Mitrović, navodi kako se radi o dopuni Odluke donesene u 2023. godini, na način da se dodaju godišnji iznosi poreza za prodaju voća, povrća i ostalih domaćih proizvoda na Jadranskoj magistrali, ambulatnu prodaju palačinki, kukuruza i slično te prodaju voća, povrća i ostalih domaćih proizvoda na tržnici u Sv. Filip i Jakovu.

Budući da nije bilo pitanja ni primjedbi, Predsjednik vijeća dao je na glasanje predmetnu točku te je Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov je sa 10 glasova „ZA“ usvojilo Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o općinskom porezima.

AD/20 PRIJEDLOG ODLUKE O IZMJENAMA ODLUKE O UVJETIMA, NAČINU I POSTUPKU RASPOLAGANJA NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU OPĆINE SVETI FILIP I JAKOV

Po ovoj točki obrazloženje daje Matea Mitrović, navodi kako bi se izmjenom Odluke omogućilo sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu Općine na određeno vrijeme, najduže do 20 (dvadeset) godina, a sve kako bi se povećala isplativost ulaganja zakupnika.

Trenutno je moguće sklapanje ugovora na najduže pet godina što odvlači potencijalne zakupnike od ideje zakupa poslovnih prostora za čiji upotrebu su nužna brojna ulaganja.

Predsjednik vijeća dao je na glasanje predmetnu točku te je Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov glasalo sa 10 glasova „ZA“ usvojilo Odluku o izmjenama Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Sveti Filip i Jakov.

AD/21 PRIJEDLOG ODLUKE O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZONE POMOĆNIH GOSPODARSKIH OBJEKATA SVETI FILIP I JAKOV

Po ovoj točki obrazloženje daje Jure Jelenić navodeći kako bi se donošenjem Odluke ostvario preduvjet za izradu Urbanističkog plana uređenja zone pomoćnih objekata u Svetom Filipu i Jakovu, a sve kako bi se omogućila gradnja pomoćnih gospodarskih objekata u zoni obuhvata plana.

Budući da nije bilo pitanja ni primjedbi, Predsjednik vijeća dao je na glasanje predmetnu točku te je Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov je sa 10 glasova „ZA“ usvojilo Odluku o Urbanističkog plana uređenja zone pomoćnih objekata Sveti Filip i Jakov.

AD/22 PRIJEDLOG ODLUKE O PRODAJI NEKRETNINA

Po ovoj točki obrazloženje daje Matea Mitrović, pojašnjava kako je u planu prodaja nekretnine označene kao k.č. 1732/1 k.o. Raštane. Odluka je nužan preduvjet za provođenje parcelacije zemljišta, procjenu vrijednosti te raspisivanje javnog natječaja, a za što se ovlašćuje i zadužuje općinski načelnik.

Budući da nije bilo pitanja ni primjedbi, Predsjednik vijeća dao je na glasanje predmetnu točku te je Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov je sa 10 glasova „ZA“ usvojilo Odluku o prodaji nekretnina.

AD/23 PRIJEDLOG ODLUKE O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O KOMUNALNIM DJELATNOSTIMA NA PODRUČJU OPĆINE SVETI FILIP I JAKOV

Po ovoj točki obrazloženje daje Jure Jelenić, navodi kako bi se usvajanjem prijedloga Odluke omogućilo da komunalne djelatnosti na području Općine Sveti Filip i Jakov obavljaju:

Pravne i fizičke osobe na temelju pisanog ugovora o povjeravanju komunalnih poslova i to: skupljanje i odvoz komunalnog otpada, održavanja groblja, održavanja javne rasvjete, usluge održavanja nerazvrstanih cesta, usluge deratizacije, dezinsekcije i dezinfekcije, usluge obavljanja dimnjačarskih poslova.

Trgovačko društvo FRMIĆ d.o.o. Sveti Filip i Jakov u kojem Općina Sveti Filip i Jakov ima 100% udjela obavlja poslove održavanja i čišćenja javnih površina, održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene, prigodno ukrašavanje naselja, održavanje i čišćenje plaža, održavanje odlagališta krupnog otpada i održavanje, upravljanje i naplatu parkirališnim prostorom.

Trgovačko društvo FRMIĆ d.o.o. bi s obavljanjem poslova počelo kad se za to ispune uvjeti.

Budući da nije bilo pitanja ni primjedbi, Predsjednik vijeća dao je na glasanje predmetnu točku te je Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov je sa 10 glasova „ZA“ usvojilo Odluku izmjeni i dopuni Odluke o komunalnim djelatnostima na području Općine Sveti Filip i Jakov.

Završeno u 19.30 sati.

Zapisničar:

Matea Mitrović. mag.iur.



PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Igor Pedisić

