



REPUBLIKA HRVATSKA

ŽUPANIJA ZADARSKA

OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV

Općinski načelnik

KLASA: 342-02/26-01/02

URBROJ: 2198-19-03-02/02-26-39

Sv. Filip i Jakov, 10. ožujka 2026. godine

Na temelju članka 71. stavka 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23) i članka 46. Statuta Općine Sveti Filip i Jakov („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov“ broj 02/14-pročišćeni tekst, 6/14, 1/18, 1/20 i 2/21, 16/24 i 14/25), Općinski načelnik Općine Sveti Filip i Jakov, dana 10. ožujka 2026. godine donosi

PRIJEDLOG ODLUKE

o

izboru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru

-PRIJEDLOG U PRILOGU-

Obrazloženje

Pravni temelj za donošenje ove odluke je članak 71. stavak 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 86/23) prema kojem izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave odnosno, odnosno ravnatelj javne ustanove za zaštićene dijelove prirode odnosno ravnatelj državne ili županijske lučke uprave može donijeti rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru samo na temelju zaprimljenih ponuda na javnom natječaju te odluke predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave odnosno upravnog vijeća javne ustanove za zakonom zaštićene dijelove prirode odnosno upravnog vijeća javne ustanove državne ili županijske lučke uprave.

Sukladno navedenom, na temelju zaprimljenih ponuda na javnom natječaju i zapisnika Povjerenstva za dodjelu dozvola na pomorskom dobru Općine Sveti Filip i Jakov, KLASA: 342-02/26-01/02, URBROJ: 2198-19-03-02/02-26-38, od 10. ožujka 2026. godine, predlažem donošenje Odluke o izboru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru.

**OPĆINSKI NAČELNIK**
Zoran Pelicarić

PRIJEDLOG ODLUKE

Na temelju članka 71. stavka 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine broj 83/23) i članka 32. Statuta Općine Sveti Filip i Jakov („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov“ broj 02/14 – pročišć tekst, 6/14, 1/18, 1/20, 1/21, 16/24 i 14/25), Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov na svojoj ... sjednici održanoj dana ----- 2026. godine donosi

ODLUKU **o izboru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru**

Članak 1.

Na temelju zapisnika Povjerenstva za dodjelu dozvola na pomorskom dobru Općine Sveti Filip i Jakov, KLASA: 342-02/26-01/02, URBROJ: 2198-19-03-02/02-26-38, od 10. ožujka 2026. godine, a shodno uvjetima javnog natječaja, kao najpovoljniji ponuditelji za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Sveti Filip i Jakov odabiru se sljedeći ponuditelji:

Redni broj	Ime i prezime/naziv/adresa/sjedište	Sredstvo i lokacija	Ponuđena cijena (godišnje)	Vrijeme trajanja
1.	TERRACIBALAE d.o.o.	Ugostiteljska terasa površine 50,00 m ² na mikrolokaciji „Turanj“ (Plaža Morovička, ispred bistroa Roko)	60,00 eur/m ² odnosno 3.000,00 eura godišnje	3 godine
2.	LOVRE MIKAS, VL. OBRTA GAME MODE ON	Trampolin na mikrolokaciji „Sveti Filip i Jakov, Plaža Iza Banja“	1.500,00 eura godišnje	3 godine
3.	AQUA – KETI d.o.o.	Ugostiteljska terasa površine 24,00 m ² na mikrolokaciji „Turanj“ (ispred caffe bara Goldfinger)	60,00 eur/m ² odnosno 1.440,00 eura godišnje	3 godine
4.	MARINO MANDIĆ, VL. OBRTA ŽUTI	Ugostiteljska terasa površine 12,00 m ² na mikrolokaciji „Otok Babac“	60,00 eur/m ² odnosno 720,00 eura godišnje	3 godine
5.	DAVOR DEVIĆ d.o.o.	Ambulantna prodaja domaćih autohtonih proizvoda na mikrolokaciji „Sveti Filip i Jakov, Plaža Iza Banja“	300,00 eura godišnje	3 godine
6.	ANTE BRZIĆ, VL. OBRTA SUNFUN	2 SUP daske, 2 gumenjaka s prozirnim dnom i 2 kajaka s prozirnim dnom na mikrolokaciji „Sveti Filip i Jakov, Plaža Croatia“	100,00 eura po komadu odnosno ukupno 600,00 eura godišnje	3 godine

PRIJEDLOG ODLUKE

7.	VMD MODEL d.o.o.	20 ležaljki i 10 suncobrana na mikrolokaciji „Turanj“	40,00 eur po komadu odnosno 1.200,00 eura godišnje	3 godine
8.	ADMINISTRACIJA j.d.o.o.	Ambulantna prodaja jela i pića na mikrolokaciji „Turanj“	2.300,00 eura godišnje	3 godine

Članak 2.

Na temelju zaprimljenih ponuda na javnom natječaju i odluke Općinskog vijeća, rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijem ponuditelju donosi načelnik Općine Sveti Filip i Jakov u roku od 15 (petnaest) dana od dana donošenja Odluke o odabiru najpovoljnije ponude.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Sveti Filip i Jakov.

OBRAZLOŽENJE

Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov u skladu sa odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 83/23) – u daljnjem tekstu: Zakona, donijelo Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Sveti Filip i Jakov za razdoblje od 2024.-2028. godine („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov“, broj 13/23, 5/24, 11/24, 20/24, 02/25 i 16/25) – u daljnjem tekstu: Plan. Na temelju Plana, a u skladu sa člankom 71. Zakona općinski načelnik općine Sveti Filip i Jakov donio je dana 25. veljače 2026. godine Odluku o raspisivanju javnog natječaja za davanje dozvola na pomorskom dobru („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov“, broj 4/26). Javni natječaj objavljen je 26. veljače 2026. godine na internetskim stranicama Općine Sveti Filip i Jakov, oglasnoj ploči, u „Službenom glasniku Općine Sveti Filip i Jakov“, broj 4/26. te u „Zadarskom listu“. Rok za dostavu ponuda na natječaj bio je 06. ožujak 2026. godine do 12,00 sati.

Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru pristupilo je dana 09. ožujka 2026. godine javnom otvaranju svih pristiglih ponuda te je utvrdilo da je pristiglo ukupno 9 ponuda od kojih su sve ponude predane izravno na pisarnicu Općine Sveti Filip i Jakov do 06. ožujka 2026. godine do 12,00 sati.

Pri otvaranju pristiglih ponuda utvrđeno je sljedeće:

- da je za mikrolokacije pod rednim brojem 1, 2, 3, 4, 5, 6 i 7 iz tabličnog prikaza u članku 1. ove Odluke pristigla samo po jedna ponuda koje ponude su ocijenjene pravodobnim i potpunim pa iste nisu posebno niti bodovane,
- da su za mikrolokaciju i sredstvo pod rednim brojem 8 pristigle ukupno dvije ponude i to ponuda DAVOR DEVIĆ d.o.o. koja je ostvarila 57,94 boda te ponuda trgovačkog društva ADMINISTRACIJA j.d.o.o. koja je ostvarila 80 bodova i koja je prihvaćena kao najpovoljnija.

Slijedom iznesenog odlučeno je kao u članku 1. Odluke

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke nije dopuštena žalba već se može pokrenuti upravni spor u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

KLASA: 342-02/25-01/04

URBROJ:

Sveti Filip i Jakov, ----- 2026. godine

PRIJEDLOG ODLUKE

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETI FILIP I JAKOV
Predsjednik Općinskog vijeća
Igor Pedisić

KRAJ PRIJEDLOGA