



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV  
Općinski načelnik

KLASA: 363-05/26-04/01

URBROJ: 2198-19-03-02/02-26-2

Sv. Filip i Jakov, 11. svibnja 2026. godine

Na temelju Odluke o lokalnim porezima („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov“ broj 13/23, 5/24 i 02/25), Odluke o raspisivanju javnog natječaja za davanje na korištenje javnih površina na području Općine Sveti Filip i Jakov, KLASA: 363-05/26-04/01, URBROJ: 2198-19-03-02/02-26-1, od 11. svibnja 2026. godine te članka 46. Statuta Općine Sveti Filip i Jakov („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov“ broj 02/14, - pročišćeni tekst, 6/14, 1/18, 1/20, 2/21, 16/24 i 14/25) općinski načelnik Općine Sveti Filip i Jakov raspisuje

### JAVNI NATJEČAJ

za davanje na korištenje javnih površina na području Općine Sv. Filip i Jakov (Sv. Filip i Jakov, Turanj i Sv. Petar na Moru)

#### I.

Predmet Natječaja je davanje na korištenje javnih površina na području Općine Sv. Filip i Jakov (Sv. Filip i Jakov, Turanj i Sv. Petar) za postavljanje kioska u kojima se prodaju prehrambeni i neprehrambeni proizvodi i pružaju jednostavne ugostiteljske usluge, štandova, banaka i klupa za prodaju neprehrambenih proizvoda, štandova za ljetnu prodaju (suvenira, razglednica, bižuterije, eteričnih ulja i ručnih radova), bankomata te štanda (klupe) za prodaju sokova od svježeg voća, montažnih objekata za održavanje kulturnih, zabavnih i športskih javnih priredaba i političkih skupova. Grafički dio plana čini sastavni dio ovog Natječaja i objavljen je kao Prilog br. 1. ovom javnom natječaju.

#### II.

Naziv lokacija koje se daju na korištenje:

*Sv. Filip i Jakov*

\*\*\*

**TABLICA 1. PLAN RASPOREDA ŠTANDOVA**

| Oznaka pozicije | Lokacija               | Namjena  | Početna cijena (godišnje) 01.01.-31.12. |
|-----------------|------------------------|--|---|
| A1              | Obala kralja Tomislava | Prodaja suvenira, bižuterije, razglednica, keramike, igračka i sl. | 2.500,00                                |
| A2              | Obala kralja Tomislava | Pružanje jednostavnih ugostiteljskih usluga                        | 2.500,00                                |
| A3              | Obala kralja Tomislava | Prodaja suvenira, bižuterije, razglednica, keramike, igračka i sl. | 2.500,00                                |
| A4              | Obala kralja Tomislava | Prodaja suvenira, bižuterije, razglednica, keramike, igračka i sl. | 2.500,00                                |

\*\*\*

**TABLICA 3. PLAN RASPOREDA USLUŽNIH POKRETNIH NAPRAVA**

| Oznaka pozicije | Lokacija               | Namjena                                      | Početna cijena (godišnje) 01.01.-31.12. |
|-----------------|------------------------|--|---|
| PN1             | Obala kralja Tomislava | Ambulantna prodaja palačinki, kukuruza i sl. | 300,00                                  |
| PN2             | Obala kralja Tomislava | Ambulantna prodaja palačinki, kukuruza i sl. | 300,00                                  |
| PN3             | Obala kralja Tomislava | Ambulantna prodaja palačinki, kukuruza i sl. | 300,00                                  |

\*\*\*

**TABLICA 4. PLAN RASPOREDA NAPRAVA ZA ZABAVU**

| Oznaka pozicije | Lokacija               | Namjena  | Početna cijena (godišnje) 01.01.-31.12. |
|-----------------|------------------------|--|---|
| NZ1             | Obala kralja Tomislava | Iznajmljivanje motora, bicikli, romobila i sl. | 1.200,00                                |
| NZ3             | Obala kralja Tomislava | Iznajmljivanje motora, bicikli, romobila i sl. | 1.200,00                                |

\*\*\*

**TABLICA 7. PLAN RASPOREDA BANKOMATA**

| Oznaka pozicije | Lokacija                      | Namjena  | Početna cijena (godišnje) 01.01.-31.12. |
|-----------------|-------------------------------|----------|---|
| C1              | Obala kralja Tomislava (riva) | Bankomat | 3.400,00                                |

*Turanj*

\*\*\*

**TABLICA 1. PLAN RASPOREDA ŠTANDOVA**

| Oznaka pozicije | Lokacija   | Namjena   | Početna cijena (godišnje) 01.01.-31.12. |
|-----------------|--|---|---|
| A1              | Obala dr. Franje Tuđmana (pored malog igrališta) | Prodaja sokova, voćnih salata, sladoleda, palačinki, pizzetta, šećerne vate, kokica, kukuruza i sl. | 2.500,00                                |

\*\*\*

**TABLICA 2. PLAN RASPOREDA USLUŽNIH POKRETNIH NAPRAVA**

| Oznaka pozicije | Lokacija                 | Namjena                                      | Početna cijena (godišnje) 01.01.-31.12. |
|-----------------|--------------------------|--|---|
| PN1             | Obala dr. Franje Tuđmana | Ambulantna prodaja palačinki, kukuruza i sl. | 300,00                                  |
| PN2             | Obala dr. Franje Tuđmana | Ambulantna prodaja palačinki, kukuruza i sl. | 300,00                                  |
| PN3             | Obala dr. Franje Tuđmana | Ambulantna prodaja palačinki, kukuruza i sl. | 300,00                                  |

\*\*\*

**TABLICA 3. PLAN RASPOREDA UGOSTITELJSKIH TERASA (sa pripadajućim objektom)**

| Oznaka pozicije | Lokacija                 | Namjena                                       | Početna cijena 01.06.-30.09. (za sezonske korisnike) | Početna cijena (godišnje) | Početna cijena - objekt |
|-----------------|--------------------------|---|--|---------------------------|-------------------------|
| UT9             | Obala dr. Franje Tuđmana | Objekt sa pripadajućom ugostiteljskom terasom | 30,00  | 40,00                     | 2.400,00                |
| UT10            | Obala dr. Franje Tuđmana | Objekt sa pripadajućom ugostiteljskom terasom | 30,00  | 40,00                     | 2.400,00                |

\*\*\*

**TABLICA 6. PLAN RASPOREDA NAPRAVA ZA ZABAVU**

| Oznaka pozicije | Lokacija                 | Namjena   | Početna cijena (godišnje) 01.01.-31.12. |
|-----------------|--------------------------|---|---|
| NZ1             | Obala dr. Franje Tuđmana | Iznajmljivanje motora, bicikli, romobila i slično | 1.200,00                                |

**TABLICA 7. PLAN RASPOREDA KIOSKA**

| Oznaka pozicije | Lokacija                                 | Namjena  | Početna cijena (godišnje) 01.01.-31.12. |
|-----------------|--|--|---|
| K1              | Obala dr. Franje Tuđmana (kod igrališta) | Prodaja suvenira, bižuterije, razglednica, keramike, igračka i sl. | 2.500,00                                |

*Sveti Petar na Moru*

\*\*\*

**TABLICA 1. PLAN RASPOREDA KIOSKA**

| Oznaka pozicije | Lokacija                       | Namjena  | Početna cijena (godišnje) 01.01.-31.12. |
|-----------------|--------------------------------|--|---|
| K1              | Jadranska magistrala (Tustica) | Prodaja pekarskih proizvoda  | 2.800,00                                |
| K2              | Jadranska magistrala (Tustica) | Prodaja sokova, voćnih salata, sladoleda, palačinki, pizetta, šećerne vate, kokica, kukuruza i sl. | 2.500,00                                |
| K3              | Jadranska magistrala           | Prodaja pekarskih proizvoda  | 2.800,00                                |

\*\*\*

**TABLICA 2. PLAN RASPOREDA ŠTANDOVA**

| Oznaka pozicije | Lokacija                       | Namjena   | Početna cijena (godišnje) 01.01.-31.12. |
|-----------------|--------------------------------|---|---|
| A1              | Jadranska magistrala (Tustica) | Prodaja voća, povrća i ostalih domaćih proizvoda na Jadranskoj magistrali | 300,00                                  |
| A2              | Jadranska magistrala (Tustica) | Prodaja voća, povrća i ostalih domaćih proizvoda na Jadranskoj magistrali | 300,00                                  |
| A3              | Jadranska magistrala           | Prodaja voća, povrća i ostalih domaćih proizvoda na Jadranskoj magistrali | 300,00                                  |
| A4              | Jadranska magistrala           | Prodaja voća, povrća i ostalih domaćih proizvoda na Jadranskoj magistrali | 300,00                                  |

\*\*\*

### III.

#### Ponuda na natječaj mora obavezno sadržavati:

- osnovne podatke o pravnoj i fizičkoj osobi koja se natječe,
- oznaku lokacije za koju se daje ponuda na natječaj,
- ponuđeni iznos koji ne može biti niži od početne cijene izražen u eurima,
- namjenu, to jest djelatnost koja će se na javnoj površini obavljati.

#### Uz ponudu sudionici natječaja moraju dostaviti:

- potvrdu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Općini Sveti Filip i Jakov, koja ne smije biti starija od 8 (osam) dana, od dana raspisivanja natječaja,
- potvrdu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Dječjem vrtiću Cvit Sveti Filip i Jakov, koja ne smije biti starija od 8 (osam) dana, od dana raspisivanja natječaja,
- potvrdu o nepostojanju duga prema trgovačkom društvu Komunalac d.o.o. Biograd na Moru, koja ne smije biti starija od 8 (osam) dana, od dana raspisivanja natječaja,
- potvrdu nadležne Porezne uprave o nepostojanju duga, ne stariju od 30 (trideset) dana od dana raspisivanja natječaja,
- original ili ovjerenu presliku Izvatka iz sudskog registra za pravnu osobu, odnosno original ili ovjerenu presliku Izvatka iz obrtnog registra za fizičku osobu, ne stariji od 30 (trideset) dana,
- presliku osobne iskaznice ili putovnice za fizičku osobu.
- presliku izvoda iz sudskog, odnosno obrtničkog registra, ili drugi jednakovrijedni dokument iz kojeg je razvidno da je natjecatelj registriran za obavljanje djelatnosti koja je određena na javnoj površini za koju se natječe, u izvorniku ili ovjerenoj preslici ne starijoj od šest mjeseci do dana objave natječaja; (obrtnicu ili Rješenje o upisu obrta u Obrtni registar ili Rješenje o upisu OPG-a u Registar poljoprivrednika)
- dokaz o uplati jamčevine u iznos od 25% od utvrđene početne cijene koji se uplaćuje na žiro-račun HR0624020061842800003, poziv na broj HR68 1740 – OIB.

### IV.

**Rok za prijavu na javni natječaj je od dana objave ovog natječaja pa do 22. svibnja 2026. godine. Ponude za korištene javne površine na području Općine Sveti Filip i Jakov moraju biti zaprimljene u prijemnom uredu/pisarnici Općine Sveti Filip i Jakov najkasnije do datuma određenog kao zadnji dan za podnošenje ponuda, dakle do 22. svibnja 2026. godine do 12:00 sati bez obzira na način dostave. Javno otvaranje ponuda izvršit će se dana 25. svibnja 2026. godine u 13:00 sati u prostorijama Općine Sveti Filip i Jakov na adresi Put Primorja 1, Sveti Filip i Jakov.**

Ponude se dostavljaju u zatvorenoj omotnici s naznakom „za natječaj za korištenje javne površine – oznaka pozicije - ne otvaraj“ preporučenom pošiljkom na adresu: Put Primorja 1, 23207 Sveti Filip i Jakov ili osobnom dostavom na pisarnicu Općine Sveti Filip i Jakov.

Povjerenstvo ne razmatra nepotpune, nepravovaljane i neprecizne ponude ni ponude sudionika javnog natječaja koji nisu podmirili sve svoje dospjele financijske obaveze prema Općini Sveti Filip i Jakov, Poreznoj upravi odnosno trgovačkim društvima, ustanovama i udrugama koje je osnivač/suosnivač Općina Sveti Filip i Jakov.

U slučaju da dva ili više ponuditelja, koji ispunjavaju uvjete iz natječaja, ponude isti iznos, pravo prvenstva ima ponuditelj koji je ponudio viši iznos naknade za korištenje javne površine. U slučaju da dva ili više ponuditelja ponude isti iznos naknade za korištenje javne površine pravo prvenstva ima ponuditelj čija je ponuda ranije zapremljena na pisarnici Općine.

Ponude se mogu povući najkasnije do trenutka otvaranja ponuda. Ponuditelji koji povuku ponudu do trenutka javnog otvaranja ponuda imaju pravo na povrat jamčevine.

#### **V.**

Sve javne površine daju se na korištenje za tekuću 2026. godinu, osim pozicije C1, Obala kralja Tomislava (riva) u naselju Sveti Filip i Jakov koja se daje na vremensko razdoblje od pet (5) godina.

#### **VI.**

Sudionici natječaja bit će obaviješteni o izboru najpovoljnijeg ponuditelja u roku od 30 dana od dana nakon ponuda. Sudionicima javnog natječaja čije ponude nisu prihvaćene, jamčevina će se vratiti nakon dovršetka natječaja, a najkasnije u roku od 30 dana od izbora najpovoljnijeg ponuditelja.

Sudioniku javnog natječaja čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija, uplaćena jamčevina uračunava se u utvrđeni iznos poreza na korištenje javnih površina.

Ako natjecatelj čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija odustane od korištenja javne površine, nema pravo na povrat uplaćene jamčevine, a natječaj za tu lokaciju će se ponoviti.

#### **VII.**

S najpovoljnijim ponuditeljima Općina Sveti Filip i Jakov će zaključiti ugovor o zakupu javne površine te će im izdati rješenje o porezu na korištenje javnih površina u roku od 30 dana od dana donošenja odluke o izboru najpovoljnijih ponuditelja.

#### **VIII.**

Općina Sveti Filip i Jakov zadržava pravo naknadne objave dopune ili ispravka ovog Javnog natječaja. Općina Sveti Filip i Jakov zadržava pravo poništiti Javni natječaj ili njegov dio, bez posebnog obrazloženja i bez odgovornosti prema ponuditeljima.

#### **IX.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**OPĆINSKI NAČELNIK**  
**Zoran Pelicarić**