



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
Općinski načelnik

KLASA: 944-01/26-01/07

URBROJ: 2198-19-03-01/01-26-1

Sv. Filip i Jakov, 29. svibnja 2026. godine

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 36/09, 125/08, 36/09, 150/11, 19/13 – pročišćeni tekst, 144/12, 137/15 – pročišćeni tekst, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 46. Statuta Općine Sveti Filip i Jakov („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov“ broj 02/14 – pročišć. tekst, 06/14, 1/18, 1/20, 2/21, 16/24 i 14/25), Općinski načelnik Općine Sveti Filip i Jakov utvrđuje

PRIJEDLOG ODLUKE

o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi
– k.č. 699/2 k.o. Sveti Filip i Jakov

-PRIJEDLOG U PRILOGU-

Obrazloženje

Pravnu osnovu za donošenje Odluke predstavlja članak 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne Novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20, 145/24) prema kojem Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave (stavak 1.).

Odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture ili njezina dijela može se donijeti ako je trajno prestala potreba za njezinim korištenjem (stavak 2).

Nekretnina kojoj prestane status javnog dobra u općoj uporabi ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave odnosno pravne osobe koja obavlja komunalnu djelatnost (stavak 3).

Odluka iz stavka 1. ovoga članka, uz ostalo, mora sadržavati naziv i vrstu komunalne infrastrukture, podatak o katastarskoj i zemljišnoknjižnoj čestici i katastarskoj općini na kojoj se infrastruktura nalazi te nalog nadležnom sudu za upis statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišne knjige odnosno za brisanje tog statusa ako se radi o infrastrukturi koja se upisuje u zemljišne knjige. (stavak 4).

Odluka iz stavka 1. ovoga članka dostavlja se nadležnom sudu radi provedbe upisa statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišnim knjigama odnosno radi brisanja tog statusa (stavak 5).

U ovom slučaju radi se o nekretnini oznake k.č. 699/2 k.o. Sveti Filip i Jakov, Jadranska cesta, u naravi Pašnjak, ukupne površine 29 m², upisane u zk ul. 3581 k.o. Sveti Filip i Jakov.

S obzirom da je trajno prestala potreba korištenja predmetne nekretnine, odnosno ista nije u funkciji javnog dobra ostvarene su zakonske pretpostavke da joj se ukine status javnog dobra u općoj uporabi.

Iz važeće prostorno-planske dokumentacije, Prostornog plana Općine Sveti Filip i Jakov (Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov broj 2/02, 3/06, 07/11 - ispravak greške, 2/14, 6/14 - ispravak greške, 3/15, 9/1 - ispravak greške, 2/17, 13/18, 10/19, 03/20, 2/21, 8/22, 1/24), vidljivo je da preko predmetne čestice zemlje nije ucrtana postojeća niti planirana prometnica.

Za provođenje predložene Odluke nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Slijedom navedenog, predlaže se Općinskom vijeću Općine Sveti Filip i Jakov donijeti Odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi- k.č. 699/2. k.o. Sveti Filip i Jakov.

**OPĆINSKI NAČELNIK**
Zoran Pelicarić

PRIJEDLOG ODLUKE

Na temelju članka 62. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne Novine" br. 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) i članka 32. statuta Općine Sveti Filip i Jakov („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov“ broj 02/14- pročišć. tekst, 06/14, 1/18, 1/20 i 2/21, 16/24, 14/25) Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov na svojoj --. sjednici održanoj dana --. ----- 2026. godine donosi

ODLUKU

o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi
- k.č. 699/2 k.o. Sveti Filip i Jakov

Članak 1.

Ovom odlukom utvrđuje se da je trajno prestala potreba korištenja te se ukida status javnog dobra u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Općine Sv. Filip i Jakov na nekretnini označenoj kao:

- k.č. 699/2 k.o. Sveti Filip i Jakov, Jadranska cesta, u naravi Pašnjak, ukupne površine 29 m², upisane u zk ul. 3581 k.o. Sveti Filip i Jakov.

Članak 2.

Nakon stupanja na snagu ove Odluke, u katastarskom operatu i zemljišnim knjigama provest će se upis na način da će se brisati upis statusa javnog dobra u općoj uporabi u odnosu na nekretninu

opisanu u članku 1. ove Odluke i provesti upis prava vlasništva u korist Općine Sveti Filip i Jakov za cijelo.

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Sveti Filip i Jakov .

KLASA:

URBROJ: -----

Sveti Filip i Jakov, --. ----- 2025. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETI FILIP I JAKOV

**Predsjednik Općinskog vijeća
Igor Pedisić**
