



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA ZADARSKA
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
Općinsko vijeće
KLASA:021-05/18-01/04
URBROJ:2198/19-02-18-2
Sv. Filip i Jakov, 30. srpnja 2018. godine

ZAPISNIK

Sa 7. sjednice Općinskog vijeća Općine Sveti Filip i Jakov, održane dana 30. srpnja 2018. godine u prostorijama Općinske vijećnice Općine Sveti Filip i Jakov.

NAZOČNI VIJEĆNICI: Igor Pedisić, Anamarija Matešić, Marin Colić, Tomislav Demo, Renata Batur, Matej Mikulić, Jovita Pirović, Zelina Kadija, Marijana Mrvičić, Dalibor Katuša Josipa Skazlić i Željko Serdarović.

NENAZOČNI VIJEĆNICI: Romano Raspović.

Ostali nazočni: Zoran Pelicarić - načelnik Općine Sv. Filip Jakov, Darko Mikas - Viši stručni suradnik za razvoj i društvene djelatnosti, Jure Jelenić – Pročelnik Jedinственog upravnog odjela, Katarina Ralić- Viši stručni suradnik za pravne poslove i lokalnu samoupravu, Vlatka Budanović – Voditelj Odsjeka za financije i računovodstvo, Stjepan Mišulić, Roko Vodopija i Velimir Brkić - novinari

Započeto: u 19:00 sati

Zapisnik vodi: Katarina Ralić mag.iur. - Viši stručni suradnik za pravne poslove i lokalnu samoupravu

Nakon što je utvrđeno da je nazočno 12 vijećnika, Predsjednik Vijeća proglašava da postoji kvorum te se može pristupiti utvrđivanju dnevnog reda.

Predsjednik Općinskog vijeća je predložio za ovu sjednicu sljedeći:

DNEVNI RED

1. Verifikacija Zapisnika sa 6. sjednice Općinskog vijeća
2. Izvješće o radu općinskog načelnika za siječanj-lipanj 2018. godine
3. Vijećnička pitanja i odgovori
4. Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o organizaciji i načinu naplate, te nadzorom nad parkiranjem vozila na javnim parkiralištima s naplatom u Općini Sveti Filip i Jakov
5. Prijedlog Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i

biorazgradivog komunalnog otpada na području Općine Sveti Filip i Jakov

- 6. Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Sveti Filip i Jakov**
- 7. 1. Izmjene i dopune Proračuna Općine Sveti Filip i Jakov (1. Rebalans)**
 - a) Izmjene Programa javnih potreba u socijalnoj skrbi**
 - b) Izmjena Programa održavanja komunalne infrastrukture**
 - c) Izmjena Programa izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture**
- 8. Polugodišnje izvješće o izvršenju Proračuna Općine Sveti Filip i Jakov za razdoblje od 01. siječnja do 30. lipnja 2018. godine**
 - a) Opći dio**
 - b) Posebni dio**
- 9. Prijedlog Odluke o dugoročnom zaduženju Općine**
- 10. Prijedlog Odluke o dodijeli općinskih priznanja Općine Sveti Filip i Jakov**
- 11. Prijedlog Odluke o sufinanciranju programa produženog boravka u školskoj godini 2018./2019.**
- 12. Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za povjeravanje poslova održavanja nerazvrstanih cesta na području Općine Sveti Filip i Jakov u periodu 2018.-2021. godine**
- 13. Prijedlog Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja površine proizvodne zone naselja Raštane Gornje (I) (UPU 1)**
- 14. Prijedlog Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja neizgrađenog dijela građevinskog područja naselja Sikovo (UPU 1)**
- 15. Prijedlog Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja površine sportsko – rekreacijske namjene naselja Raštane Gornje (UPU 2)**
- 16. Prijedlog Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja proširenja groblja naselja Raštane Donje (UPU 4)**
- 17. Prijedlog Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja površine sportsko-rekreacijske namjene naselja Sveti Petar (UPU 9)**
- 18. Prijedlog Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja površine proizvodne zone Sveti Filip i Jakov (I) (UPU 9)**
- 19. Prijedlog Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja površine ugostiteljsko – turističke namjene naselja Turanj (T1, T2) (UPU 9)**
- 20. Prijedlog Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja površine sportsko-rekreacijske namjene naselja Sveti Filip i Jakov (UPU 10)**

21. **Prijedlog Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja površine sportsko-rekreacijske namjene naselja Sveti Petar (UPU 10)**
22. **Prijedlog Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja površine proizvodne zone naselja Turanj (UPU 10)**
23. **Prijedlog Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja površine ugostiteljsko – turističke namjene naselja Sveti Petar (T1, T3) (UPU 12)**
24. **Prijedlog Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja površine poslovne zone Sveti Filip i Jakov (UPU 14)**
25. **Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za rješavanje imovinskopravnih odnosa na nekretnini označenoj kao čest. 54./ZGR k.o. Turanj**
26. **Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za provedbu ulaganja „Izgradnja Dječjeg vrtića Cvitić u Turnju“ i prijavu na natječaj**

Nakon što je Predsjednik Općinskog vijeća predložio dnevni red, upitao je ima li na isti primjedbi ili dopuna, te je nakon što nitko nije imao niti primjedbi niti dopuna, predložio sljedeće dopunske točke:

27. **Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti na rješavanje imovinskopravnih odnosa sa Republikom Hrvatskom na području Zone zanatskih i servisnih djelatnosti Sveti Filip i Jakov**
28. **Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za raspisivanje natječaja za prodaju nekretnina u k.o. Sveti Filip i Jakov**
29. **Prijedlog Odluke o proglašenju statusa javnog dobra u općoj uporabi**
30. **Prijedlog Odluke o kratkoročnom zaduženju kod poslovne banke**
31. **Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za provedbu projekata nabave spremnika za odvojeno prikupljanje komunalnog otpada**

Dnevni red sa dopunskim točkama je stavljen na glasovanje i isti je jednoglasno usvojen.

Predsjednik Vijeća je predložio da točka 3. dnevnog reda bude posljednja točka na Sjednici što je jednoglasno prihvaćeno.

Pristupilo se raspravi po dnevnom redu.

AD/1 VERIFIKACIJA ZAPISNIKA SA 6. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA

Po ovoj točki dnevnoga reda nije bilo primjedbi pa je Predsjednik Općinskog vijeća dao na glasovanje ovu točku dnevnog reda.

Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov sa 12 glasova „ZA“ je jednoglasno usvojilo zapisnik sa šeste sjednice Općinskog vijeća Općine Sveti Filip i Jakov.

AD/2 IZVJEŠĆE O RADU OPĆINSKOG NAČELNIKA ZA SIJEČANJ-LIPANJ 2018. GODINE

Po ovoj točki dnevnog reda objašnjenje je dao općinski načelnik Zoran Pelicarić, naglašavajući kako radovi na predjelu Krč u mjestu Turanj kreću u 9. mjesecu, da je

provedena javna nabava te da je kao najpovoljniji ponuditelj izabrana tvrtka Sarađen iz Stankovaca koja će biti izvođač radova.

Nadalje, ističe kako je u suradnji sa Centrom za rehabilitaciju i Zadarskom županijom koja je sudjelovala sa 160.000,00 kuna, napravljena rampa i lift za invalide ispred Centra za rehabilitaciju u Svetom Filipu i Jakovu, a sveukupni iznos investicije je 400.000,00 kuna.

U pogledu komunalne infrastrukture napravljeno je dosta radova, od kojih su neki završili tek 15. srpnja, ali se radi o bitnim radovima pa se zahvaljuje svima koji su ga podržavali, a radovi se nastavljaju koncem 9. mjeseca.

Općinska vijećnica Jovita Pirović: Zahvaljujem se načelniku na ovom izvješću. Vidi se da ima pomaka i aktivnosti. Dala bih samo sugestiju da se, tamo gdje se kopa na plaži „Morovička“, sve vrati u prvobitno stanje. Naime, nedostaju kante za otpad, kabine za presvlačenje i tuševi, da se ukloni smeće sa parapeta. Te nekakve detalje da napravimo.

Predsjednik Općinskog vijeća Igor Pedisić: Volio bih da naši komunalni redari češće prođu plažama.

Odluka je stavljena na glasovanje te je jednoglasno usvojena sa 12 glasova ZA.

AD/4 PRIJEDLOG ODLUKE O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O ORGANIZACIJI I NAČINU NAPLATE, TE NADZOROM NAD PARKIRANJEM VOZILA NA JAVNIM PARKIRALIŠTIMA S NAPLATOM U OPĆINI SVETI FILIP I JAKOV

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje je dao pročelnik Jure Jelenić navodeći kako se ovom odlukom mijenjaju tehničke stvari zbog pogrešnog tumačenja Odluke, a ujedno je proširen članak oko oslobođenja.

Općinska vijećnica Jovita Pirović: Ono što se primjećuje u zadnje vrijeme je da se sve više vozila parkira u kampu pa bi trebalo poslati redare da to riješe.

Odluka je stavljena na glasovanje te je jednoglasno usvojena sa 12 glasova ZA.

AD/5 PRIJEDLOG ODLUKA O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O NAČINU PRUŽANJA JAVNE USLUGE PRIKUPLJANJA MIJEŠANOG KOMUNALNOG OTPADA I BIORAZGRADIVOG KOMUNALNOG OTPADA NA PODRUČJU OPĆINE SVETI FILIP I JAKOV

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje je dao Darko Mikas navodeći kako se radi o pred koraku za nabavu kanti za odvojeno prikupljanje otpada. Ovom odlukom bi se promijenila Odluka u dijelu koji se odnosi na kante za otpad jer se nadodaju vrtni komposter.

Općinski vijećnik Tomislav Demo: Je li isto usuglašeno sa davateljem usluga?

Darko Mikas: Davatelj usluga je uključen.

Odluka je stavljena na glasovanje te je jednoglasno usvojena sa 12 glasova ZA.

AD/6 PRIJEDLOG ODLUKE O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O UVJETIMA, NAČINU I POSTUPKU RASPOLAGANJA NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU OPĆINE SVETI FILIP I JAKOV

Po ovoj točki dnevnog reda pojašnjenje je dala Katarina Ralić, navodeći kako se radi o promjeni Odluke u dijelu koji se odnosi na poslovne prostore u vlasništvu Općine buduće je do sada određeno da se poslovni prostori mogu prodati samo dosadašnjem zakupniku, a ovim bi se omogućila prodaja svima pod jednakim uvjetima.

Općinska vijećnica Jovita Pirović: Što nismo već dobili tumačenje ove Odluke od Ministarstva uprave?

Katarina Ralić: Jesmo, vezano za članak oko neprovođenja javnog natječaja, ovo je nešto drugo.

Odluka je stavljena na glasovanje te je jednoglasno usvojena sa 12 glasova ZA.

AD/7 1. IZMJENE I DOPUNE PRORAČUNA OPĆINE SVETI FILIP I JAKOV (1. REBALANS)

a) Izmjene Programa javnih potreba u socijalnoj skrbi

b) Izmjena Programa održavanja komunalne infrastrukture

c) Izmjena Programa izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture

Po ovoj točki dnevnog reda pojašnjenje je dao općinski načelnik Zoran Pelicarić navodeći kako se dinamika stvari mijenja i na razini ministarstva. U rebalansu nismo dirali plaće, pa je većinom vezan za projekte. Kod stavke strojevi i oprema nije još ušla rampa i lift za invalide i šator koji smo nabavili. Stavku prijevozna sredstva smo povećali za 100% jer smo morali automobil platiti 100.000,00 kuna. Radimo i brod koji će bit gotov u ovoj godini.

Kod stavke tržnica postoji povećanje a razlog je krovna konstrukcija, trebala je još doći i hladnjača koja se očekuje do kraja godine, preko LAG-a.

Bitna je stavka i nabava kanti za otpad, što će ići direktno preko Ministarstva.

Stavka sanacija reciklažnog dvorišta je povećana, radi pripreme terena jer nije kvalitetno deponirano pa se moralo očistiti i skinuti najmanje 2 metra.

Što se tiče nerazvrstanih cesta, asfaltiramo pojedine puteve, a i objavili smo natječaj za koncesionara.

Imamo puno promjena ali se moramo prilagoditi situacijama. Krenuli smo i sa uređenjem groblja u Raštanima Donjim, međutim morali smo tražiti novog izvođača jer je prvi otišao. Napraviti ćemo oko 400-500 metara zida koji ćemo ožbukati i urediti.

Aktivirali smo se i u pomoći ortopedskoj bolnici za nabavku novog aparata.

Općinska vijećnica Jovita Pirović: Od čega smo dobili prihode od nefinancijske imovine i ostale prihode? Interesira me je li to greška ili je stvarno projektna dokumentacija za vrtić u Turnju 3 milijuna kuna?

Općinski načelnik Zoran Pelicarić: Što se tiče vrtića, dobili smo od Ministarstva regionalnog razvoja 100.000,00 kuna za projektnu dokumentaciju, pa smo skinuli stavku za rekonstrukciju Kuntratu u Svetom Filipu i Jakovu i ubacili izgradnju vrtića. To je tih 3 milijuna kuna. Idemo na aplikaciju, prijaviti ćemo se bez građevinske dozvole, koju ćemo ishodovati tijekom natječaja. Postoji mogućnost da uđemo u projekt za izgradnju vrtića.

Odluka je stavljena na glasovanje te je jednoglasno usvojena sa 12 glasova ZA.

AD/8 POLUGODIŠNJE IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PRORAČUNA OPĆINE SVETI FILIP I JAKOV ZA RAZDOBLJE OD 01. SIJEČNJA DO 30. LIPNJA 2018. GODINE

a) Opći dio

b) Posebni dio

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje je dala Vlatka Budanović te je nakon kratke rasprave ista stavljena na glasovanje te je jednoglasno usvojena sa 12 glasova ZA.

AD/9 PRIJEDLOG ODLUKE O DUGOROČNOM ZADUŽENJU OPĆINE

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje je dala Vlatka Budanović navodeći kako se ovom odlukom daje suglasnost načelniku da se raspita o mogućim kreditnim zaduženjima kod HABOR-a radi otplate postojećih kredita, s ve radi smanjenja kamate.

Odluka je stavljena na glasovanje te je usvojena većinom glasova ZA, a 3 glasa SUZDRŽANA (Jovita Pirović, Matej Mikulić i Dalibor Katuša).

AD/10 PRIJEDLOG ODLUKE O DODIJELI OPĆINSKIH PRIZNANJA OPĆINE SVETI FILIP I JAKOV

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje je dala općinska vijećnica Anamarija Matešić navodeći je na temelju zaprimljenih prijava Povjerenstva donesena sljedeća odluka:

DON TOMISLAV DUBINKO – za izniman doprinos zajednici ostvaren radom sa mladeži Svetog Filipa i Jakova i ostalim žiteljima mjesta Sveti Filip i Jakov

LEONARDO SANTINI – učenik 7. razreda osnovne škole u Svetom Filipu i Jakovu za izuzetne rezultate u učenju i izvannastavnim aktivnostima te primjerenom odnosu prema učenicima i djelatnicima škole

DUJE JURIĆ – član AŠK Rogovo iz Svetog Filipa i Jakova, za izuzetna postignuća u športu postavši državni prvak u bacanju vortexa

ANTE BARČIĆ – za inovativnost i kreativnost u razvoju ugostiteljstva i obrtništva u Općini Sveti Filip i Jakov

BRONČANI GRB OPĆINE SVETI FILIP I JAKOV dodjeljuje se DENISU GALEŠIĆU iz Raštana Donjih zbog izuzetnog doprinosa u športu i to u boćanju, osvojenih medalja i priznanja ostvarenih postavši državni prvak u boćanju u disciplini precizno izbijanje.

SREBRNI GRB OPĆINE SVETI FILIP I JAKOV dodjeljuje se filipjansko-zadarskom bendu „JEREMIAH'S“ za izniman doprinos u promoviranju Općine Sveti Filip i Jakov te za ostvaren uspjeh u Republici Hrvatskoj i inozemstvu kao najbolji mladi bend 2017. godine.

ZLATNI GRB OPĆINE SVETI FILIP I JAKOV dodjeljuje se JOŠKU MAJICI iz Svetog Filipa i Jakova za njegov izniman doprinos zajednici ostvaren humanitarnim i nesebičnim radom, a osobito kao dugogodišnjem zapovjedniku DVD-a Sveti Filip i Jakov koji svojim radom doprinosi boljitku svih žitelja Općine Sveti Filip i Jakov.

NAGRADA ZA ŽIVOTNO DJELO posthumno se dodjeljuje MILI MAJICI iz Svetog Filipa i Jakova, pučkom tribunu, zastupniku u Hrvatskom saboru, utemeljitelju P.Z. “Nova zora“, inicijatoru i nesebičnom borcu za gospodarski razvitak mjesta i Općine Sveti Filip i Jakov.

Odluka je stavljena na glasovanje te je usvojena sa 11 glasova ZA, a 1 glas SUZDRŽAN (Josipa Skazlić).

AD/11 PRIJEDLOG ODLUKE O SUFINANCIRANJU PROGRAMA PRODUŽENOG BORAVKA U ŠKOLSKOJ GODINI 2018./2019.

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje je dala općinska vijećnica Anamarija Matešić navodeći kako smo jedna od rijetkih škola koje imaju produženi boravak i topli obrok za 1. i 2. razred.

Općinski načelnik Zoran Pelicarić: Ravnateljica škole je dala opsežno i kvalitetno izvješće o radovima izvršenim tijekom školske godine.

Odluka je stavljena na glasovanje te je jednoglasno usvojena sa 12 glasova ZA.

AD/12 PRIJEDLOG ODLUKE O ODABIRU NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA ZA POVJERAVANJE POSLOVA ODRŽAVANJA NERAZVRSTANIH CESTA NA PODRUČJU OPĆINE SVETI FILIPI JAKOV U PERIODU 2018.-2021. GODINE

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje je dao pročelnik Jure Jelenić navodeći kako je natječaj proveden sukladno odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu budući se radi o komunalnoj djelatnosti. Najpovoljniju ponudu je dao obrt GOLEMI koji najčešće radi na ovom području.

Odluka je stavljena na glasovanje te je jednoglasno usvojena sa 12 glasova ZA.

AD/13 PRIJEDLOG ODLUKE O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA POVRŠINE PROIZVODNE ZONE NASELJA RAŠTANE GORNJE (I) (UPU 1)

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje je dao pročelnik Jure Jelenić navodeći kako se u sljedećih nekoliko točaka radi o odlukama o izradi UPU-a, koji moraju biti na snazi do konca godine ako želi da područja ostanu aktivna, budući da po Zakonu iz 2013. godine, ako se u roku od 5 godina ne donese UPU, područja za koja se donosi, prestaju biti građevinska područja.

Odluka je stavljena na glasovanje te je jednoglasno usvojena sa 12 glasova ZA.

AD/14 PRIJEDLOG ODLUKE O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NEIZGRAĐENOG DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA SIKOVO (UPU 1)

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje je dao pročelnik Jure Jelenić te je nakon kratke rasprave ista stavljena na glasovanje te je jednoglasno usvojena sa 12 glasova ZA.

AD/15 PRIJEDLOG ODLUKE O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA POVRŠINE SPORTSKO – REKREACIJSKE NAMJENE NASELJA RAŠTANE GORNJE (UPU 2)

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje je dao pročelnik Jure Jelenić te je nakon kratke rasprave ista stavljena na glasovanje te je jednoglasno usvojena sa 12 glasova ZA.

AD/16 PRIJEDLOG ODLUKE O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PROŠIRENJA GROBLJA NASELJA RAŠTANE DONJE (UPU 4)

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje je dao pročelnik Jure Jelenić te je nakon kratke rasprave ista stavljena na glasovanje te je jednoglasno usvojena sa 12 glasova ZA.

AD/17 PRIJEDLOG ODLUKE O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA POVRŠINE SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE NASELJA SVETI PETAR (UPU 9)

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje je dao pročelnik Jure Jelenić te je nakon kratke rasprave ista stavljena na glasovanje te je jednoglasno usvojena sa 12 glasova ZA.

AD/18 PRIJEDLOG ODLUKE O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA POVRŠINE PROIZVODNE ZONE SVETI FILIP I JAKOV (I) (UPU 9)

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje je dao pročelnik Jure Jelenić te je nakon kratke rasprave ista stavljena na glasovanje te je jednoglasno usvojena sa 12 glasova ZA.

AD/19 PRIJEDLOG ODLUKE O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA POVRŠINE UGOSTITELJSKO – TURISTIČKE NAMJENE NASELJA TURANJ (T1, T2) (UPU 9)

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje je dao pročelnik Jure Jelenić te je nakon kratke rasprave ista stavljena na glasovanje te je jednoglasno usvojena sa 12 glasova ZA.

AD/20 PRIJEDLOG ODLUKE O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA POVRŠINE SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE NASELJA SVETI FILIP I JAKOV (UPU 10)

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje je dao pročelnik Jure Jelenić te je nakon kratke rasprave ista stavljena na glasovanje te je jednoglasno usvojena sa 12 glasova ZA.

AD/21 PRIJEDLOG ODLUKE O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA POVRŠINE SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE NASELJA SVETI PETAR (UPU 10)

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje je dao pročelnik Jure Jelenić te je nakon kratke rasprave ista stavljena na glasovanje te je jednoglasno usvojena sa 12 glasova ZA.

AD/22 PRIJEDLOG ODLUKE O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA POVRŠINE PROIZVODNE ZONE NASELJA TURANJ (UPU 10)

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje je dao pročelnik Jure Jelenić te je nakon kratke rasprave ista stavljena na glasovanje te je jednoglasno usvojena sa 12 glasova ZA.

AD/23 PRIJEDLOG ODLUKE O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA POVRŠINE UGOSTITELJSKO – TURISTIČKE NAMJENE NASELJA SVETI PETAR (T1, T3) (UPU 12)

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje je dao pročelnik Jure Jelenić te je nakon kratke rasprave ista stavljena na glasovanje te je jednoglasno usvojena sa 12 glasova ZA.

AD/24 PRIJEDLOG ODLUKE O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA POVRŠINE POSLOVNE ZONE SVETI FILIP I JAKOV (UPU 14)

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje je dao pročelnik Jure Jelenić te je nakon kratke rasprave ista stavljena na glasovanje te je jednoglasno usvojena sa 12 glasova ZA.

AD/25 PRIJEDLOG ODLUKE O DAVANJU SUGLASNOSTI ZA RJEŠAVANJE IMOVINSKOPRAVNIH ODNOSA NA NEKRETNINI OZNAČENOJ KAO ČEST. 54./ZGR K.O. TURANJ

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje je dala Katarina Ralić navodeći kako se radi o odluci kojom bi se dala suglasnost općinskom načelniku da donese odluku u svezi rješavanja imovinskopravnih odnosa na tzv. Burinoj zgradi u Turnju.

Predsjednik Igor Pedisić: Bitno je da ostane u vlasništvu jedinice lokalne samouprave odnosno da načelnik može odlučivati.

Općinska vijećnica Jovita Pirović: Mi smo vlasnici te zgrade a vlasništvo smo stekli pravomoćnom presudom po kojoj je Općina vlasnica zgrade. Onaj tko to pokušava osporiti mora to učiniti putem suda. To je zgrada od velike vrijednosti i moramo je zadržati u svom vlasništvu. Šteta bi bila da se izgubi zbog nečije samovolje.

Odluka je stavljena na glasovanje te je jednoglasno usvojena sa 12 glasova ZA.

AD/26 PRIJEDLOG ODLUKE O DAVANJU SUGLASNOSTI ZA PROVEDBU ULAGANJA „IZGRADNJA DJEČJEG VRTIĆA CVITIĆ U TURNJU“ I PRIJAVU NA NATJEČAJ

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje je dao Darko Mikas navodeći kako se radi o odluci kojom bi se dala suglasnost za ulaganje u izgradnju vrtića „Cvitić“ u Turnju. Kako smo dobili potporu u vidu sufinanciranja od strane Ministarstva i EU fondova za projektnu dokumentaciju, bilo bi žurno aplicirati se

Nakon kraće rasprave odluka je stavljena na glasovanje te je jednoglasno usvojena sa 12 glasova ZA.

AD/27 PRIJEDLOG ODLUKE O DAVANJU SUGLASNOSTI NA RJEŠAVANJE IMOVINSKOPRAVNIH ODNOSA SA REPUBLIKOM HRVATSKOM NA PODRUČJU ZONE ZANATSKIH I SERVISNIH DJELATNOSTI SVETI FILIP I JAKOV

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje je dao općinski načelnik Zoran Pelicarić navodeći kako imamo problem u dosta situacija a to je obnove zemljišnih knjiga. Kad je u tijeku obnova, nitko ne želi darovati bez suglasnosti DORH-a. Na osnovu ove odluke DORH će nam odobriti Poduzetničku zonu i to dok je u tijeku obnova zemljišnih knjiga, a sve kako bi se mogli uknjižiti na 21 ha Poduzetničke zone.

Odluka je stavljena na glasovanje te je jednoglasno usvojena sa 12 glasova ZA.

AD/28 PRIJEDLOG ODLUKE O DAVANJU SUGLASNOSTI ZA RASPISIVANJE NATJEČAJA ZA PRODAJU NEKRETNINA U K.O. SVETI FILIP I JAKOV

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje je dao pročelnik Jure Jelenić navodeći kako se radi o nekretninama na predjelu Rabatin u suvlasništvu Općine i RH. Očekujemo da će Općina uskoro biti u mogućnosti raspisati natječaj za prodaju nekretnina za izgradnju stambenih jedinica.

Odluka je stavljena na glasovanje te je jednoglasno usvojena sa 12 glasova ZA.

AD/29 PRIJEDLOG ODLUKE O PROGLAŠENJU STATUSA JAVNOG DOBRA U OPĆOJ UPORABI

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje je dao pročelnik Jure Jelenić navodeći kako bi se ovom odlukom proglasile prometnice u k.o. Turanj. Budući da je u tijeku obnove za k.o. Turanj, Općina bi proglasila navedene prometnice jer je u postupku anglomeracije, potrebno riješiti imovinskopravne odnose i uknjižiti se kao vlasnik radi izgradnje vodovodne i kanalizacijske trase i to do kraja godine. Radi se o određenim površinama a prometnice će biti ucertane u postupku nove izmjere za k.o. Turanj.

Općinski načelnik Zoran Pelicarić: Tu moram pohvaliti Komunalac d.o.o. i direktora. Radi se o velikom ulaganju od oko 800 milijuna kuna – Anglomeraciji Biogradska rivijera, Pašman-Tkon, a dio koji pripada Općini Sveti Filip i Jakov iznosi 160 milijuna kuna. Dugo se radi na dokumentaciji za proces anglomeracije i naglašavam da se tu radi i o vodovodizaciji i o fekalnoj odvodnji odnosno odvodni otpadnih voda.

Općinski vijećnik Marin Colić: postoje različite situacije u Gradu Biogradu, Općini Sveti Filip i Jakov i Općini Pakoštane koje dovode do probijanja troškova, a kod EU projekata su velike penalizacije što se ne može predvidjeti. Dosta faktora na to utječe, a imamo rokove koje postave EU fondovi.

Općinski vijećnik Tomislav Demo: Moramo štititi koridore i ne dozvoliti nikome uknjižbu gdje nema osnove. Kroz taj proces ćemo provesti i rasvjetu, vodovod i kanalizaciju.

Odluka je stavljena na glasovanje te je jednoglasno usvojena sa 12 glasova ZA

AD/30 PRIJEDLOG ODLUKE O KRATKOROČNOM ZADUŽENJU KOD POSLOVNE BANKE

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje je dala Vlatka Budanović navodeći kako se radi o zaduženju radi plaćanja obveza prema tvrtki Marex kako ne bi došlo do neodržavanja javne rasvjete.

Općinski vijećnik Matej Mikulić: Mi smo uvijek za projekte i za razvoj ali moramo biti obaviješteni o čemu glasujemo.

Općinski vijećnik Dalibor Katuša: Pohvalit ću Nikolinu za održavanje lampiona u Svetom Petru.

Odluka je stavljena na glasovanje te je jednoglasno usvojena sa 12 glasova ZA.

AD/31 PRIJEDLOG ODLUKE O DAVANJU SUGLASNOSTI ZA PROVEDBU PROJEKATA NABAVE SPREMNIKA ZA ODVOJENO PRIKUPLJANJE KOMUNALNOG OTPADA

Po ovoj točki dnevnog reda obrazloženje je dao Darko Mikas navodeći kako smo prije nekoliko dana zaprimili Ugovor, a ovom Odlukom bi se ovlastio načelnik za potpis i provedbu Ugovora. Postupak za nabavu kanti provodi Fond.

Odluka je stavljena na glasovanje te je jednoglasno usvojena sa 12 glasova ZA.

AD/3 VIJEĆNIČKA PITANJA I ODGOVORI

Pitanje 1:

Općinski vijećnik Matej Mikulić: Načelnik se dotakao pitanja potrebe osnivanja komunalnog poduzeća pa me zanima postoji li neki strateški plan i rok za osnivanje takvog poduzeća.

Općinski načelnik Zoran Pelicarić: Intenzivno radimo na tome, na način da osiguravamo tehničke i prihodovne uvjete radi osnivanja i samoodržavanja tog poduzeća. Kad mislim na tehničke uvjete govorim o vozilima i strojevima, što se tiče prihodovne strane, ona se odnosi a povećanje prihoda od javnih površina, koncesijskih odobrenja, parkinga, održavanja groblja i javne rasvjete te nerazvrstanih cesta.

Pitanje 2:

Općinska vijećnica Jovita Pirović: Tko je zadužen za kontroliranje osoba koje imaju koncesiju na javne površine i koncesijska odobrenja? Tko kontrolira gabarite tih objekata, odnosno kome se obratiti?

Općinski načelnik Zoran Pelicarić: U kratkom periodu se ne može puno napraviti. Imamo 2 komunalna redara. Sam sam sudjelovao u skupljanju ručnika i suncobrana s plaže, vukao crte po tržnici. Kod javnih površina su odgovorni komunalni redari i tu većih problema nema. Kod koncesijskih odobrenja postoji siva zona. Načelnik donosi Plan upravljanja pomorskim dobrom. Onda dolazi Vijeće koja izdaje koncesijska odobrenja. Nakon toga slijedi realizacija, a DORH štiti državni interes i tuži Općinu. Komunalni redar tu nema ovlasti jer je tu nadležnost Kapetanije i niza drugih ustanova. Ključni problem su inspekcije jer ih je mali broj. Nama treba 5-10 komunalnih redara samo za sezonu.

Općinska vijećnica Jovita Pirović: To izaziva nezadovoljstvo kod ljudi jer ako netko ima koncesiju za ležaljke onda se ne može proširiti po plaži jer ne može iznajmiti ležaljke ili postoji situacija da netko ima kamp na parkingu.

Općinski načelnik Zoran Pelicarić: Da bi stvorili red u prostoru moramo u budućnosti uvesti više koncesija, a ne koncesijskih odobrenja a to je opet na razini Županije. Moramo davati ozbiljnim ljudima veće površine u koncesiju koji će uspostaviti red.

Općinska vijećnica Jovita Pirović: Ovako se daje ružna slika mjesta a i mi ostali ne možemo doći do plaže.

Pitanje 3:

Općinska vijećnica Jovita Pirović: Samo sugestija da se ljudima ne šalju opomene pred ovrhu ako ljudi nisu zaprimili niti Rješenje npr. za katastarski izmjeru.

Pitanje 4:

Općinski vijećnik Dalibor Katuša: Imam pitanje u svezi dvorišta oko škole u Raštanima Donjim radi dječjeg igrališta? Ostaje jedan prazan prostor iza zida i što je s ogradom?

Općinski načelnik Zoran Pelicarić: U dogovoru sa ravnateljicom škole smo planirali sa unutarnje strane na sjevernoj strani napraviti dječje igralište, koje mora biti ograđeno radi zaštite djece. Imamo jednu poziciju u Raštanima Gornjim i Svetom Petru, a u Sikovu se pokazalo savršeno. U 9. mjesecu ide renoviranje ograde od malonogometnog igrališta. Imamo problem i sa susjedom jer ne dopušta da stavimo ogradu.

Pitanje 5:

Općinski vijećnik Dalibor Katuša: Imam saznanja da je u zaseoku Raspovići sve zaraslo u travu, a također i nogostup kod zaseoka Mikulići

Općinski načelnik Zoran Pelicarić: Jednostavno se ne stiže jer nemamo dovoljan broj strojeva ni ljudi. Imamo veliku površinu i teško je sve uskladiti. Za Dan branitelja odnosno Oluje će sve biti spremno oko spomenika a onda ćemo krenuti sa radovima.

Pitanje 6:

Općinska vijećnica Jovita Pirović: Mislim da kulturno ljeto nije dobro izvedeno, imamo strategiju razvoja a ništa nije napravljeno. Imamo mlade ljude a ništa nismo ostvarili.

Općinski vijećnik Marin Colić: Slažem se s vama. Imamo djelatnike a nemamo menadžera. Mi smo turistička zajednica Općine Sveti Filip i Jakov i ne možemo si dopustiti da ovako radimo. Pozivam načelnika da sazove tematsku sjednicu i traži da se pokažu rezultati.

Općinska vijećnica Jovita Pirović: Nemamo novih programa, nego se preuzimaju programi od prošle godine. To nije dovoljno, ne mogu kulturno ljeto odrađivati udruge, a imamo turističku zajednicu.

S ovim je dnevni red završen.

Završeno u 21:10 sati.

Zapisničar:

Katarina Ralić. mag.iur.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Igor Pedisić