

Temeljem članka 86., 87., 88. i 89. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13) te članku 32. Statuta Općine Sveti Filip i Jakov ("Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov" br.02/14 – pročišćeni tekst i 6/14), Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov na svojoj 17. sjednici održanoj 22.prosinca 2015. godine, donosi

**ODLUKU  
o donošenju  
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PROŠIRENJA GROBLJA U SIKOVU (UPU 3)**

## I. TEMELJNE ODREDBE

### Članak 1.

(1)Donosi se Urbanistički plana uređenja proširenja groblja u Sikovu (upu 3) (u daljnjem tekstu: Plan) koje je izradio ARHEO d.o.o. iz Zagreba.

### Članak 2.

(1)Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod naslovom Urbanistički plana uređenja proširenja groblja u Sikovu (upu 3) i sadrži:

I. **Tekstualni dio** (Odredbe za provođenje)

II. **Grafički dio** (kartografski prikazi)

1.	<b>Korištenje i namjena površina</b>	1:500
2.	<b>Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža</b>	1:500
3.	<b>Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina</b>	1:500
4.	<b>Način i uvjeti gradnje</b>	
4.1.	- Grobna polja	1:200
4.2.	- Grobna mjesta	1:100

III. **Obvezni prilozi**

- I. Obrazloženje
- II. Popisi dokumenata i propisa
- III. Zahtjevi (temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju NN 153/13)

### Članak 3.

(1)Urbanistički plana uređenja proširenja groblja u Sikovu (upu 3) izrađen je u skladu s Prostornim planom Općine Sveti Filip i Jakov ("Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov" br.02/14 – pročišćeni tekst i 6/14 i Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja proširenja groblja u Sikovu (upu 3) („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov“ broj: 03/15).

(2)Uvid u Urbanistički plan uređenja proširenja groblja u Sikovu (upu 3) može se obaviti u prostorima Općine Sveti Filip i Jakov, obala kralja Tomislava 16, Sveti Filip i Jakov.

**II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE****1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA****Članak 4.**

(1) Površine unutar Urbanističkog plana uređenja proširenja groblja u Sikovu (upu 3), (u daljnjem tekstu: Plan) razgraničene su prema namjeni na kartografskim prikazima 1. Korištenje i namjena površina u mjerilu 1:500, 4.1. Način i uvjeti gradnje – Grobna polja u mjerilu 1:100 i 4.2. Način i uvjeti gradnje – Grobna mjesta u mjerilu 1:100.

(2) Planirane su sljedeće osnovne grupe namjene površina:

1. Grobna mjesta (grobnice)
2. ispraćajno-ceremonijalni sklop - zgrada za ispraćaj i pripadajući prostori
3. Zelene površine
4. Trg i odmorišta, te prostori za česme, koševе i kontejnere za otpad
5. Infrastrukturne površine

**Članak 5.**

(1) Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina

<b>Površina obuhvata UPU-a</b>	<b>1,24 ha</b>
<b>Negradive površine</b>	
1. Ukupna površina zelenih površina	0,38 ha
2. Ukupna površina trga, pješačkih staza, odmorišta	0,37 ha
<b>Sveukupno negradivih površina</b>	<b>0,75 ha</b>
<b>Gradive površine</b>	
1. Grobna mjesta	0,48 ha
2. Ispraćajna zgrada	0,01 ha
<b>gradive površine</b>	<b>0,49 ha</b>

Unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja (1,24 ha) negradive površine zauzimaju 0,75 ha što iznosi 60,48 % ukupne površine.

Od toga zelene površine zauzimaju površinu od 0,38 ha što čini 50,67 % negradivih površina.

Od ukupne površine obuhvata zelene površine zauzimaju 30,65 % površine.

Unutar obuhvata Urbanističkog plana moguće je uređivanje:

grobna sa 6 ukopnih mjesta

grobna sa 3 ukopna mjesta

Grobno polje br.	Grobna sa šest ukopnih mjesta	Grobna sa tri ukopna mjesta
1	30	30
2	36	40
3	36	40
4	50	50
<b>Ukupno</b>	<b>152</b>	<b>160</b>

Ukupan broj grobnica sa šest ukopnih mjesta	- 152
Ukupan broj grobnica sa tri ukopna mjesta	- 160
Ukupan broj grobnica	- 312
Ukupan broj ukopnih mjesta	- 1392

## **2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI**

### **Članak 6.**

(1)Na području obuhvata plana nije planirana izgradnja građevina gospodarskih djelatnosti.

## **3. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI**

### **Članak 7.**

(1)Na području obuhvata plana nije planirana izgradnja građevina društvenih djelatnosti.

## **4. UVJETI SMJEŠTAJA STAMBENIH GRAĐEVINA**

### **Članak 8.**

(1)Na području obuhvata plana nije planirana izgradnja stambenih građevina.

## **5. UVJETI I NAČIN GRADNJE GROBLJA**

### **Članak 9.**

#### **(1)Grobna mjesta (grobnice)**

(2)Grobnice se izvode na točno predviđenim dijelovima groblja opremljenima svom potrebnom infrastrukturom, te označenima u kartografskim prikazima.

(3)Neto dimenzije grobnice sa 6 ukopnih mjesta iznosi 260x260x318 (širina x dužina x visina), grobnice sa 3 ukopna mjesta iznosi 260x180x318.

(4)Grobnice moraju biti izvedene od vodonepropusnog betona.

(5)Grobnice mogu biti i drugačijih dimenzija i načina izvedbe uz obvezu da se izradi poseban projekt za iste, te da se ne narušava planska koncepcija grobnog reda.

(6)Grobnice se ne mogu prenamjenjivati u grobove.

(7)Grobnice se postavljaju u grobne redove. Grobna polja se sastoje od grobnih redova i međurazmaka koji služi za prilaznu stazu širine 2,5 m i sadnju živice.

(8)Grobna polja su odijeljena glavnim stazama širine 5,0 m. Staze moraju biti od tvrdog materijala, bez prepreka u kretanju ne većeg uzdužnog nagiba od 5% i ne većeg poprečnog nagiba od 1%.

### **Članak 10.**

#### **(1)Ispraćajno-ceremonijalni sklop s otvorenim i/ili zatvorenim ispraćajnim prostorom**

Ispraćajno-ceremonijalni sklop čine:

ispraćajna građevina (sa ispraćajnom dvoranom i pomoćnim prostorijama, maksimalnih tlocrtnih dimenzija 10x10m, visine prizemlje, maksimalne visine vijenca 4,5m).

Ispraćajna građevina smještena je na trgu u blizini ulaza na groblje tako da se do građevine prilazi ne prelazeći ukopna polja.

**Članak 11.****(1) Trg, odmorišta, staze te prostori za česme, koševe i kontejner za otpad**

- Unutar područja obuhvata groblja predviđene su slijedeće negradive površine
- pristupni trg, na koji se pristupa preko glavnog i sporednog ulaza
  - glavne i sporedne staze koje povezuju grobna polja, grobnice u grobnom polju s odmorištima i proširenjima
  - prostori za česme, koševe i kontejner za otpad

**Članak 12.****(1) Zelene površine**

Unutar područja obuhvata groblja predviđene su negradive zelene površine koje možemo podijeliti u:

- obodno zaštitno zelenilo unutar ograde i internih prometnica
- parkovne površine u smjeru glavnih komunikacija između grobnih polja
- zelenilo unutar grobnih polja

**Članak 13.****(1) Infrastrukturne površine**

Površine infrastrukturnih sustava su površine na kojima se mogu graditi komunalne građevine i uređaji i građevine infrastrukture na posebnim prostorima, te linijske i površinske građevine za promet.

**Članak 14.**

(1) Na groblju je predviđen prostor za odlaganje otpada u kontejner – posebno za organski otpad (cvijeće, zelenilo i slično), a posebno za kruti otpad (plastika, keramika i slično).

(2) Unutar grobnog polja treba postaviti košare za otpad, tako da pokrivaju grobna mjesta u radijusu do 50 m.

**Članak 15.**

(1) Groblje mora biti ograđeno, a po potrebi i čuvano.

(2) Ograda se treba izvesti s punim podnožjem od betona ili kamena. Gornji dio može se izvesti transparentan ili kao živica.

(3) Rubno uz zonu groblja mora se osigurati pojas zaštitnog zelenila autohtonih vrsta.

(4) Na ulazu za posjetitelje mora biti postavljena tabla s planom groblja.

**Članak 16.**

(1) Veličina i oblik građevnih čestica, veličina i površina građevina, te namjena građevina opisane su u sljedećoj tablici:

(2)

Broj čestice	Površina čestice (cca)	Namjena
(dio k.č.3278/1, K.O. Turanj	12 400 m <sup>2</sup>	<b>Groblje:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Zelene površine</li> <li>- 152 grobnica sa 6 ukopnih mjesta</li> <li>- 160 grobnice sa 3 ukopna mjesta</li> </ul>

## **6. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA**

### **6.1. UVJETI GRADNJE PROMETNE MREŽE**

#### **6.1.1. Uvjeti gradnje prometne mreže**

##### **Članak 17.**

(1)Prometna mreža postavljena je tako da prostori groblja budu dostupni opskrbnim i servisnim vozilima, te pješacima.

#### **6.1.2. Trgovi i druge veće pješačke površine**

##### **Članak 18.**

(1)Grobna polja su odvojena glavnim stazama širine 5 m, a predviđena su i odmorišta s klupama i trg na zapadnom dijelu obuhvata. Duž grobnih redova izvode se staze širine 5 i 2,5 m. Staze će biti izvedene od tvrdog materijala, ili sporedne šljunčane bez prepreka u kretanju, ne većeg uzdužnog nagiba od 5% i ne većeg poprečnog nagiba od 1%.

#### **6.2. uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže**

##### **Članak 19.**

(1)Unutar obuhvata Plana ne planira se telekomunikacijska mreža.

#### **6.3. uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže**

##### **Vodoopskrba**

##### **Članak 20.**

(1)Priključak interne vodoopskrbne instalacije groblja planira se na javnu vodovodnu mrežu naselja Sveti Filip i Jakov preko planiranog vodoopskrbnog cjevovoda u koridoru nerazvrstane prometnice uz zapadnu granicu obuhvata Plana.

(2)Priklučci na cjevovod javnog vodovoda predviđaju se za sljedeće namjene:

- razvod unutar grobnih polja

(3)Interna mreža groblja povezuje se s priključkom do izljevniha mjesta česmi koje koriste posjetioci groblja.

(4)Novi ulični cjevovod izgraditi od PEHD (do DN 110) i DUCTIL cijevi (iznad DN 110) od modularnog lijeva (duetil) i postaviti na udaljenosti od ruba prometnice do 1,0m u kolniku ili ako postoji mogućnost u samu pješačku zonu (dalje od drveća).

Cjevovod postaviti u iskopani kanal dubine 1,30m, širine 0,80m na uređenu posteljicu kako bi cijevi cijelom dužinom pravilno nalijegale na posteljicu. Posteljica za cijevi mora biti od sitnog kamenog materijala krupnoće zrna do 8,0 mm i to do 10,0 cm ispod i 30,0 cm iznad tjemena cijevi. Nove ulične cjevovode spojiti na postojeći cjevovod.

Na svim križanjima moraju se predvidjeti vodonepropusna AB vodovodna okna u kojima moraju biti ugrađene penjalice za ulazak u okno.

Prva penjalica 60,0 cm od visine poklopca. U AB ploči ugraditi LŽ okvir sa poklopcem 600x600 mm kao otvor za ulazak u okno. Okno mora biti minimalne visine 1,50m svijetlog otvora kako bi nesmetano mogli obavljati redovite poslove popravaka i zamjena u oknu. U svim oknima

predvidjeti (T ili TT) križne komande, zasune za sve pravce križanja cjevovoda, LŽ fazone za prolaz kroz zid, MDK i kratki FF komad između zasuna i MDK komada.

(5) Vodovodni priključci izvode se od čeličnih pocinčanih cijevi, ogrlice s ventilom – na cijevi, dekadral trakom kao izolacijom cijevi, kudolja češljana i pripadajući fitinzi-spojni komadi. Cjevovode izvesti sukladno izvedbenom projektu.

### **Odvodnja otpadnih i oborinskih voda**

#### **Članak 21.**

(1) Oborinske vode prikupljat će se preko cestovnih slivnika u zasebne cjevovode smještene unutar staza te se gravitacijski odvesti do prvog mogućeg ispusta u okolni teren odnosno do pojmih bunara smještenih u sjeveroistočnom dijelu obuhvata Plana

(2) Radi smanjenja opterećenja sustava oborinske odvodnje, a time i manjih dimenzija iste, predvidjeti da se dio oborinske vode s uvjetno „čistih“ površina upušta direktno u obodni teren koliko je to moguće prema geomehaničkom ispitanju tla.

(3) Ako će sadržaji ispraćajne zgrade biti takvi da se ukaže potreba za zbrinjavanjem otpadnih i fekalnih voda, mora se izgraditi sabirna jama. Sabirna jama mora biti vodonepropusna, udaljena od cjevovoda minimum 5 metara, imati zaobljenja između dna i zidova, imati otvor za pražnjenje.

(4) Zbog usvojenosti razdjelnog sustava odvodnje oborinske vode ne smiju se spajati na kanalizacijski sustav.

### **Elektroopskrba i javna rasvjeta**

#### **Članak 22.**

(1) Područje obuhvata Plana priključuje direktnim spojem novog dijela groblja na javnu NN mrežu.

#### **Članak 23.**

(1) Javna rasvjeta predviđena je kod glavnog i sporednog ulaza proširenja groblja uz pažljiv odabir rasvjetnih tijela.

(2) Zaštita od napona dodira na instalaciji javne rasvjete rješava se sustavom nulovanja. Sve metalne dijelove instalacije, koji u normalnom pogonu nisu pod naponom, treba povezati sa zaštitnim vodičem, a nul vodič i zaštitni vodič trebaju se pouzdano povezati u transformatorsku stanicu.

(2) U okviru mreže javne rasvjete treba osigurati zaštitu od atmosferskog pražnjenja kroz uzemljenje stupa na uzemljivač koji se polaže uz kabele u rovu do stupova vanjske rasvjete.

## **7. UVJETI UREĐENJA ZELENIH POVRŠINA**

#### **Članak 24.**

(1) Unutar obuhvata Plana predviđena je sadnja niskog i visokog zelenila.

(2) Predviđene zelene površine možemo podijeliti u:

- parkovne površine u smjeru glavnih komunikacija između grobnih polja
- obodno zaštitno zelenilo unutar ograde i internih prometnica
- zelenilo unutar grobnih polja koje čine živice oko grobnog reda te manje zelene površine

**Članak 25.**

(1) Prostor zelenila unutar grobnih polja u najvećem mjerilu izvodi se kao travnjak s nižom vegetacijom. To posebno vrijedi kod razgraničenja grobnih redova.

(2) Ozelenjavanje groblja predviđeno je autohtonim biljnim vrstama, pri čemu su u unutrašnjem dijelu groblja uz stazu koja povezuje trg sa ukopnim dijelom groblja primijenjene trajnozelenne biljne vrste koje ne onečišćuju grobove.

(3) Zelene površine obodnog zaštitnog zelenila iz prethodnog članka uređuju se kao travnjaci s primjenom visoke i niske vegetacije formirajući poteze zelenila u formi drvoreda.

(4) Za sadnju visokog i niskog raslinja potrebno je izraditi projekt sadnje odnosno hortikulturno uređenje. S obzirom na vizualno vrlo istaknut položaj posebno pažnju prilikom koncipiranja i uređenja potrebno posvetiti što bogatijem ozelenjavanju posebno izvedbom „zelenih ograda“, te sadnjom ukrasnog zelenila uz staze i između grobnih redova.

## **8. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVJESNIH CJELINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI**

**Članak 26.**

(1) Prema dostupnim podacima na području obuhvata Plana nema zaštićenih prirodnih, kulturno povijesnih cjelina kao ni pojedinačnih objekata.

(2) Ukoliko se pri izvođenju građevinskih ili drugih radova, na području obuhvata Plana, naiđe na arheološke nalaze, izvođač radova i investitor dužni su postupati sukladno važećem Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, odnosno prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti nadležni konzervatorski odjel.

(3) Predlaže se da se kod izrade projektne dokumentacije posebnu pažnju posveti oploćenju pješačkih staza i trga.

(4) Obuhvat Plana ulazi u područje Nacionalne ekološke mreže pod nazivom Ravni kotari HR2001361 Područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS), i Ravni kotari HR1000024 Područje važno za ptice (POP), sukladno Uredbi o proglašenju ekološke mreže („Narodne novine“, br. 124/2013).

## **9. POSTUPANJE S OTPADOM**

**Članak 27.**

(1) Na prostoru obuhvata zone groblja postupanje s otpadom treba biti u skladu s odredbama važećeg Zakona o otpadu.

(2) Prostori za odlaganje otpada unutar opremanja groblja moraju biti postavljeni na za to odgovarajuće dostupno i zaštićeno mjesto.

**Članak 28.**

(3) Otpad s ovog prostora odlagati će se u za to odgovarajuće koševе za otpatke koji se postavljaju tako da pokrivaju grobna mjesta u radijusu do 50 m, zatim po jedan kontejner posebno za organski otpad (cvijeće, zelenilo isl.), a posebno za kruti otpad (plastika, keramika i sl.).

**Članak 29.**

(4) Zbrinjavanje komunalnog otpada treba organizirati odvozom koji će se vršiti prema komunalnom redu nadležnog komunalnog poduzeća.

(5) Građevni otpad, odnosno višak zemlje koji će nastati kod gradnje na prostoru obuhvata plana ne smije se odlagati na groblju kao niti na okolnom zemljištu, već se mora odvoziti u skladu s odredbama Zakona o otpadu na za to predviđen deponij.

## 10. MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

### Članak 30.

#### Zaštita od potresa

(1) Prostor obuhvata Plana prema seizmičkim kartama nalazi se u zoni VII° seizmičnosti (po MCS). Izgradnja građevina treba se provoditi u skladu s zakonskom regulativom za protupotresnu izgradnju.

### Članak 31.

#### Zaštita od požara

(1) U svrhu spriječavanja širenja požara na susjedne zgrade, zgrada mora biti udaljena o susjednih građevina najmanje 4 m.

(2) Radi omogućavanja spašavanja osoba iz zgrada i gašenja požara na zgradama i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu.

(3) Građevine moraju biti projektirane i izgrađene tako da ispunjavaju bitne zahtjeve iz područja zaštite od požara utvrđene važećim Zakonom o zaštiti od požara i na temelju njega donesenih propisa, te uvjetima zaštite od požara utvrđenih posebnim zakonom i ta temelju njih donesenih propisa.

(4) Mjere zaštite od požara projektirati u skladu s važećim hrvatskim i preuzetim propisima koji reguliraju ovu problematiku.

(5) Potrebno je dosljedno se pridržavati važeće zakonske regulative i prijedloga tehničkih i organizacijskih mjera iz Procjene ugroženosti od požara Općine Sveti Filip i Jakov.

(6) Ovim Planom preuzimaju se sve odredbe iz Prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov koje reguliraju područje zaštite od požara te ostale mjere posebne zaštite.

### Članak 32.

#### Mjere sklanjanja stanovništva

(1) Mjere sklanjanja ljudi (posjetioci groblja) provode se na način da se ljudi iz ugroženih područja izmještaju u za to podesne prostore.

(2) Detaljan način provođenja mjera sklanjanja definiran je Planom zaštite i spašavanja Općine Sveti Filip i Jakov.

## 11. MJERE PROVEDBE PLANA

### Članak 33.

(1) Provedba ovog plana treba obuhvatiti sve aktivnosti koje omogućavaju njegovu provedbu i implementaciju na način da se postignu uvjetovane kvalitete funkcionalne organizacije i oblikovanja prostora, te tražena razina zaštite okoliša.

(2) Parcelacijski elaborat treba provesti prema pojedinoj etapi gradnje.



(3) Za prometnu i komunalnu infrastrukturu potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju kako bi se utvrdili točni parametri njezine izgradnje vezano uz situacijski položaj u prostoru, te osigurao planom uvjetovan minimum komunalnog opremanja ovog područja.

### III. ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 34.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Sveti Filip i Jakov.

**Klasa: 350-02/15-02/02**

**Urbroj: 2198/19-02-15-25**

**Općine Sveti Filip i Jakov, 22. prosinca 2015.**

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETI FILIP I JAKOV**

**Predsjednik općinskog vijeća  
Igor Pedisić**